



**CITTA' DI VIBO VALENTIA**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**COPIA**

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**32** del registro

---

**OGGETTO:** Regolamento Comunale per la disciplina comunale sugli immobili (ICI). Modifica ed integrazione art. 13 bis e 13 ter.

---

L'anno Duemilaundici, il giorno 21 del mese di giugno alle ore 10,30, con il prosieguo, in Vibo Valentia, nella solita sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1<sup>a</sup> convocazione.

All'inizio della discussione dell'oggetto sopra indicato, risultano presenti:

1 – D'AGOSTINO Nicola – SINDACO

2	BASILE MADDALENA	22	SANTAGUIDA ROSA
3	BAX INCORONATA	23	SCHIAVELLO ANTONIO
4	CARNOVALE MICHELE cl. 1971	24	SPANARELLO GIANFRANCO
5	CARNOVALE MICHELE cl.. 1946	25	VARTULI PASQUALE
6	CAPRIA GIULIO	26	DAFFINA' ANTONINO
7	DE ANGELIS FAUSTO	27	LO SCHIAVO FILIPPO
8	DE FILIPPIS VINCENZO	28	A TACCONI CARLO
9	A DE MARCO LOREDANA	29	PUGLIESE GIUSEPPE
10	FUSCA' ANTONIO	30	SELVAGGIO VITO
11	A GIANNINI GIANCARLO	31	CURELLO LEOLUCA ANTONIO
12	GIURATO MARIA	32	MERCADANTE PASQUALE
13	A LA GAMBA GREGORIO	33	RUFFO DOMENICO
14	A MACRI' CATERINA	34	A SORIANO MICHELE
15	MANDUCA RAFFAELE	35	COLLOCA ANTONIO
16	MANGIALAVORI GIUSEPPE	36	DE SOSSI DANIELE
17	MAZZEO MARIO	37	ROCCO ANTONINO
18	A LOMBARDO LORENZO	38	RUSSO GIOVANNI
19	A PAGANO ANTONIO	39	A TALARICO MARCO
20	PASCALE FRANCESCO	40	LUCIANO STEFANO
21	PATANIA GIUSEPPE	41	PELAGGI GIOELE

Consiglieri presenti n. 32 su n. 41 componenti il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta il Dr. Giuseppe Mangialavori, in qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune, Dr. Nicola FALCONE.

Si da atto che sono altresì presenti i seguenti Assessori Comunali: Scianò – Manfrida- Falduto – N. La Gamba – Di Fede – De Vita- Rubino- La Gamba P. –

Il Presidente pone in discussione l'argomento in oggetto e passa la parola all'Assessore Manfreda, il quale relaziona sulla pratica in oggetto;

Si dà atto che alle ore 10,40 entra in aula il Consigliere Lombardo;

Ultimata la relazione dell'Assessore intervengono i Consiglieri Russo, Pelaggi il quale chiede chiarimenti in merito al regolamento a cui risponde L'Assessore Mandrida;

Il Cons. Pelaggi presenta l'emendamento che di seguito si trascrive:

**“sopprimere la ZTO F2 (aree per impianti tecnologici)”;**

Gli interventi continuano con i consiglieri Rocco, Mazzeo, Basile, Colloca, Patania;

La discussione si conclude con la replica dell'Assessore Manfreda;

Il Presidente comunica che sull'emendamento presentato dal Consigliere Pelaggi è stato apposto il parere tecnico contrario del Dirigente del settore n. 4, pertanto, l'emendamento è improponibile;

Il Presidente, pone ai voti per appello nominale il “Regolamento Comunale per la disciplina comunale sugli immobili (ICI). Modifica ed integrazione art. 13 bis e 13 ter.”

Eseguita la votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29

Consiglieri votanti 29

Voti favorevoli 21 ( D'agostino, Bax, Capria, Carnovale 1946, Carnovale 1971, De Angelis, De Filippis, Giurato, Lombardo, Manduca, Mangialavori, Mazzeo, Patania, Santaguida, Schiavello, Spanarello, Vartuli, Daffinà, Lo Schiavo, Pugliese, Selvaggio, )

Voti contrari 7 ( Curello, Mercadante, Colloca, De Sossi, Russo, Luciano, Pelaggi)

Astenuto 1 (Basile);

Durante il corso della votazione intervengono per dichiarazione di voto i consiglieri Basile, e Pelaggi;

Il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, l'immediata esecutività della deliberazione : Regolamento Comunale per la disciplina comunale sugli immobili (ICI). Modifica ed integrazione art. 13 bis e 13 ter., che viene approvata a maggioranza con il voto contrario dei Cons. Pelaggi e Curello e l'astensione dei Cons. De Sossi e Luciano;

Si dà atto che gli interventi sono riportati nella trascrizione della seduta, come da apposita registrazione agli atti;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore al Bilancio;

Vista la proposta di delibera predisposta dal servizio competente e formulata sulla base dell'istruttoria resa dalle strutture comunali interessate;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 24 Marzo 1999 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);

Vista la deliberazione del Consiglio com.le n. 29 del 15/6/2010 ad oggetto: Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta sugli immobili (ICI) –Modifica-;

Visto il parere favorevole, espresso in data 09.06.2011 dalla 1^ Commissione Consiliare;

Considerato che occorre modificare ed integrare gli artt.13 bis e 13 ter per poter rendere più efficace ed incisiva la corretta individuazione delle particelle di aree edificabili ubicate nel territorio comunale secondo il vigente PRG, soggette all'imposta comunale sugli immobili, e precisamente :

**- ART. 13 bis -**

**Descrizione del territorio da un punto di vista urbanistico.**

- **Zone territoriali omogenee di tipo E:** (eliminare)  
sono le parti del territorio destinate agli usi agricoli.

**Zone territoriali omogenee di tipo F:** (inserire)

Sono zone pubbliche di interesse generale

**- ART. 13 ter -**

**Divisione del territorio in aree in base alla loro importanza.**

- **E1 – Agricole** (eliminare)
- **E2 – Aree per impianti tecnologici** (eliminare)

**-F1 Aree pubbliche di interesse generale** (inserire)

**-F2 Aree per impianti tecnologici** (inserire)

**D E L I B E R A**

Per i motivi esposti in premessa che si intendono integralmente riportati:

Modificare il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) modificando gli artt.13 bis.,13 ter come sotto riportati

**- ART. 13 bis -**

**Descrizione del territorio da un punto di vista urbanistico.**

- **Zone territoriali omogenee di tipo E:** (eliminare)  
sono le parti del territorio destinate agli usi agricoli.

**Zone territoriali omogenee di tipo F: (inserire)**

Sono zone pubbliche di interesse generale

*- ART. 13 ter -*

**Divisione del territorio in aree in base alla loro importanza.**

- **E1 – Agricole** (eliminare)
- **E2 – Aree per impianti tecnologici** (eliminare)

**-F1 Aree pubbliche di interesse generale** (inserire)

**-F2 Aree per impianti tecnologici** (inserire)

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.lgs 18.8.200,n.267.

Del che è verbale.

IL PRESIDENTE  
F.to Giuseppe MANGIALAVORI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Nicola Falcone

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata on line ai sensi dell'art. 32 del L n. 69/2009 dal giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì

Il V. Segretario Generale

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

DATA

Il V. Segretario Generale