



Città di Vibo Valentia

SERVIZIO TRIBUTI

Ufficio Tributi

P.zza Martiri d'Ungheria - 89900 Vibo Valentia - Tel.0963 599405

Prot. N° 39636
Del 23/08/2021

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEI TRIBUTI COMUNALI E DELLE ENTRATE EXTRATRIBUTARIE DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TRIBUTI - CIG 87652511F3 - CPV 79940000-5

Risposte alle richieste di chiarimenti pervenute entro il 21/08/2021

DOMANDA N.1: <“7.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE Esecuzione nel triennio antecedente (2018/2020) alla pubblicazione del bando, dello svolgimento, continuativamente, per almeno 12 mesi, di attività analoghe di gestione e/o supporto alla gestione, accertamento e riscossione coattiva delle entrate per conto di almeno tre comuni. Per ogni servizio deve essere fornite l'indicazione di tutti i dati necessari all'espletamento delle verifiche sulla veridicità della dichiarazione quali: committente pubblico, popolazione, estremi di affidamento, importo e data di ciascuna affidamento, nominativo del RUP. Si chiarisce che per la popolazione intende esclusivamente la popolazione residente, come risulta all'anagrafe cittadina.”>.

SI FORMULA IL SEGUENTE QUESITO:

Se il cennato requisito che prevede l'esercizio continuativo (nel triennio precedente al bando de quo) per mesi 12 di attività analoghe per conto di almeno tre comuni, possa essere ritenuto sussistente in capo alla scrivente che per il suddetto periodo ha svolto (e svolge) le suddette attività in favore di una società per azioni?

RISPOSTA: La norma in commento risulta essere chiara, ossia le attività devono essere state prestate a favore di almeno tre comuni, pertanto è privo del requisito normato al punto 7.3 del disciplinare di gara il concorrente che abbia svolto attività analoga a favore di una società per azioni e non a favore di almeno tre comuni.

DOMANDA 2: Chiarimento su possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria

Premesso che l'art. 7.2 rubricato “Requisiti di capacità economica e finanziaria” del Disciplinare di gara richiede, ai fini del possesso di tali requisiti, la “dimostrazione di aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari (2018/2020) un fatturato medio annuo per esecuzione delle attività oggetto della concessione, pari a superiore a 100 mila euro”, considerando il valore di gara (€ 2.497.500,00) abbiamo osservato che l'importo richiesto per il fatturato medio annuo (€ 100.000,00) risulta essere esiguo rispetto al valore dell'appalto, chiediamo, pertanto, di avere conferma se si tratta di un refuso e, in caso di risposta affermativa, chiediamo quale sia l'importo corretto del fatturato medio annuo.

RISPOSTA: Si conferma che il valore del fatturato medio annuo per l'esecuzione delle attività oggetto della concessione deve essere pari o superiore a 100 mila euro:

DOMANDA 3: Chiarimento su possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale

Premesso che l'art. 7.3 rubricato “Requisiti di capacità tecnica e professionale” del Disciplinare di gara richiede, ai fini del possesso di tali requisiti l'“esecuzione nel triennio antecedente (2018/2020) alla

pubblicazione del bando, dello svolgimento, continuativamente, per almeno 12 mesi, di attività analoghe di gestione e/o supporto alla gestione, accertamento e riscossione coattiva delle entrate per conto di almeno tre comuni”, abbiamo osservato che non è presente nessun riferimento al possesso del suddetto requisito per comuni con popolazione residente o classe demografica almeno pari a quella del Comune di Vibo Valentia, chiediamo, pertanto, se procederete ad un’integrazione di tale requisito con riferimento alla dimensione abitativa del Comune dichiarato ai fini del possesso dello stesso.

RISPOSTA: Si conferma che per essere munito del requisito di cui trattasi non rileva il numero di popolazione residente nei comuni serviti, ma è necessario indicare committente pubblico, popolazione, estremi di affidamento, importo e data di ciascun affidamento, nominativo del RUP per consentire di effettuare tutte le verifiche richieste.

DOMANDA 4: Premesso che l’art.2 del capitolato di gara elenca le attività facenti parte di diversi servizi oggetto di appalto; rilevato che l’attività di accertamento per omesso pagamento TARI non è presente sia nell’elenco del servizio S2 sia nel servizio S5, si chiede per analogia con le attività oggetto del servizio S, di confermare che la predetta attività è parte del servizio S5 e remunerata con l’aggio A5.

RISPOSTA: Si conferma che l’attività di emissione e notifica degli avvisi di accertamento per omesso pagamento rientra nel servizio S5 ed è remunerata con l’aggio A5.

DOMANDA 5: Premesso che i documenti di gara non indicano nulla in merito al contributo ANAC si chiede di confermare che il contributo ANAC non è dovuto.

RISPOSTA: Si rinvia a quanto previsto dalla normativa nazionale.

DOMANDA 6: Premesso che il criterio di aggiudicazione 2.7 chiede di indicare le “ Modalità di collaborazione e raccordo tra concessionario ed uffici competenti della stazione concedente (accesso/trasferimento dati in tempo reale ecc.)” si chiede di indicare nome, tipologia e versione dei gestionali con i quali è richiesto l’interfacciamento.

RISPOSTA: Attualmente i gestionali sono: 1) Siscom Piranha 3.0.19 e 2) GestelWeb

DOMANDA 7: Premesso che il criterio di aggiudicazione 2.7 chiede di indicare le “ Modalità di collaborazione e raccordo tra concessionario ed uffici competenti della stazione concedente (accesso/trasferimento dati in tempo reale ecc.)” si chiede di confermare che il requisito è soddisfatto dando accesso ai gestionali del concessionario ai dipendenti comunali (dirigenti, funzionari, operatori) con credenziali personalizzate e diritti di accesso diversificati previa opportuna formazione, nonché mediante apposita reportistica digitale.

RISPOSTA: Si rinvia a quanto previsto nel capitolato tecnico

DOMANDA 8: Al fine di permettere le necessarie valutazioni professionali ed economiche per formulare una adeguata offerta tecnica ed si chiede di fornire i dati per servizio Idrico integrato mediante la compilazione del seguente prospetto:

Servizio Idrico	Importo Atteso o emesso	Importo totale riscosso	Numero di utenze attive	Numero versamenti
2017				
2018				
2019				
2020				

RISPOSTA 8:

Servizio Idrico	Importo Atteso o emesso	Importo totale riscosso	Numero di utenze attive	Numero versamenti
2017	3.967.876,55	2.273.545,07		
2018	3.819.910,61	2.194.374,16		
2019	3.706.497,48	1.921.198,34	16.130	
2020	4.128.924,78	1.893.115,87	16.162	

DOMANDA 9: Al fine di permettere le necessarie valutazioni professionali ed economiche per formulare una adeguata offerta tecnica ed economica si chiede di fornire i dati per la gestione del canone unico patrimoniale ovvero dei tributi minori mediante la compilazione dei seguenti prospetti

Anno	Imposta Comunale sulla Pubblicità			Diritti sulle Pubbliche Affissioni		
	Permanente	Temporanea	Gettito Totale	Pubbliche Affissioni	Urgenze	Gettito Totale
2017						
2018						
2019						
2020						

Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche					
Anno	Gettito Totale	Permanente	Temporanea	Mercati e Fiere	"Sottosuolo"*
2017					
2018					
2019					
2020					

- Sottosuolo= pubbliche utenze Enel, Telecom, Italgas, Fastweb, Wind

N° Mercati settimanali;	
N° Ambulanti con posto fisso;	
N° Ambulanti senza posto fisso;	

Impianti Affissionali	Numero
Numero impianti attuali:	
Dimensioni impianti	Numero
70 x 100	
100 x 140	
140 x 200	
200 x 140	
600 x 300	

140 x 100	
400 x 140	
420 x 200	
900 x 140	

RISPOSTA 9:

Anno	Imposta Comunale sulla Pubblicità			Diritti sulle Pubbliche Affissioni		
	Permanente	Temporanea	Gettito Totale	Pubbliche Affissioni	Urgenze	Gettito Totale
2017			208829,45			1492,62
2018			241550			2246,9
2019			260565			1892
2020			248990			470

Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche					
Anno	Gettito Totale	Permanente	Temporanea	Mercati e Fiere	"Sottosuolo"*
2017	295.034,26				
2018	301.400,30				
2019	271.225,22				
2020	152.324,91				

- Sottosuolo= pubbliche utenze Enel, Telecom, Italgas, Fastweb, Wind

N° Mercati settimanali;	2
N° Ambulanti con posto fisso;	122
N° Ambulanti senza posto fisso;	dato variabile

Impianti Affissionali	Numero: 74
Numero impianti attuali:	74
Dimensioni impianti	Numero
70 x 100	51
100 x 140	23
140 x 200	
200 x 140	
600 x 300	
140 x 100	
400 x 140	
420 x 200	
900 x 140	

DOMANDA 10: Al fine di permettere le necessarie valutazioni professionali ed economiche per formulare una adeguata offerta tecnica ed economica per la gestione, il recupero evasione e la riscossione anche coattiva di TARI, IMU e TASI si chiede di fornire gli importi medi del quadriennio 2017-2020:

	Importo atteso o emesso	Importo totale riscosso	Numero di posizioni emesse/accertate
Imu spontaneo			
Imu recupero Evasione			
Tari spontaneo (ex ruolo)			
Tari recupero evasione			

RISPOSTA 10:

	Importo atteso o emesso	Importo totale riscosso	Numero di posizioni emesse/accertate
Imu spontaneo		€. 5.200.000,00	9000
Imu recupero Evasione	€. 1.200.000,00	€. 300.000,00	600
Tari spontaneo (ex ruolo)	€. 5.500.000,00	€. 3.500.000,00	17000
Tari recupero evasione	€. 2.000,000,00	€. 800.000,00	700

DOMANDA 11: Premesso che l'art 2 del capitolato di gara disciplina il servizio S3 "gestione del Servizio Idrico Integrato e relativa riscossione ordinaria" premesso che il capitolato non specifica elementi necessari per una adeguata valutazione delle attività e dei costi operativi e gestionali si chiede di indicare:

- A. il Software gestionale (nome e versione) con cui viene gestito attualmente il servizio idrico;**
- B. quale profondità storica è presente nella banca dati del software gestionale del servizio Idrico;**
- C. quale profondità storica deve essere migrata**
- D. qual è l'attuale numero di utenze attive**
- E. l'annualità dell'ultima bollettazione emessa;**
- F. l'annualità delle ultime azioni effettuate**

RISPOSTA 11:

- A. Il Software gestionale con cui viene gestito attualmente il servizio idrico è "GESTEL" di Syntax s.r.l.;
- B. La profondità storica presente nella banca dati del software gestionale attuale del Servizio Idrico ("GESTELWEB di Syntax s.r.l.") è l'anno 2016, mentre i precedenti gestionali dai quali sarà possibile estrarre i dati relativi ad annualità precedenti sono: "SISCOM/PIRANHA" per le annualità 2011-2015 e "KIBERNETES" per le annualità 2006-2010";
- C. La profondità storica che deve essere migrata è, se possibile, dal 2006 al 2021; necessariamente dal 2016 al 2021;
- D. L'attuale numero di utenze attive è 16.320;
- E. L'annualità dell'ultima bollettazione emessa è: 2020; è in elaborazione l'acconto 2021;
- F. L'annualità delle ultime azioni effettuate: avvisi di mora 2019 e 2020; sono in elaborazione gli accertamenti esecutivi per le annualità 2016-2017-2018.

DOMANDA 12: Si chiede:

1. Determinazione del calcolo del valore del contratto;
2. Dati economici relativi ai tributi ed entrate oggetto di affidamento :

- **Incassi Imu 2017-2018-2019-2020;**
- **Numero contribuenti che hanno effettuato almeno un versamento IMU negli anni 2017- 2018-2019-2020;**
- **Incasso Tasi 2017-2018-2019;**
- **Num. contribuenti che hanno effettuato almeno un versamento TASI negli anni 2017-2018- 2019;**
- **Numero utenze domestiche e non domestiche TARI attive al 01/01/2021;**
- **Numero contribuenti e importo lista ordinaria TARI 2021;**
- **Imponibile TOSAP 2017-2018-2019-2020 e relativo riscosso;**
- **Num. utenze attive del S.I.I. e importo lista ordinaria IDRICO 2021**
- **Num. autorizzazioni TOSAP attive al 01/01/2021 compreso occupazioni mercato a posto fisso;**
- **Imponibile ICP-2017-2018-2019-2020 e relativo riscosso;**
- **Num. autorizzazioni ICP attive al 01/01/2021;**
- **Numero strutture ricettive e gettito Imposta di soggiorno anni 2017-2018-2019-2020**
- **Carico coattivo pregresso e numero atti da portare in riscossione coattiva per entrate già definite.**
 3. **Ultima annualità accertata per omesso/insufficiente pagamento TARI;**
 4. **Ultima annualità accertata per omessa/infedele denuncia TARI;**
 5. **Ultima annualità accertata per IMU e TASI;**
 6. **Ultima annualità accertata per omesso/insufficiente pagamento ICP e TOSAP;**
 7. **Numero, tipologia, superficie e stato degli impianti di affissione attualmente installati:**

RISPOSTA 12:

Determinazione del calcolo del valore del contratto;

SERVIZIO	IMPORTO ANNUO RISCOSSO	AGGIO A BASE	BASE ASTA
S1	€. 5.200.000,00	1,00%	€. 52.000,00
S2	€. 3.500.000,00	2,00%	€. 70.000,00
S3	€. 2.500.000,00	2,50%	€. 62.500,00
S4	€. 600.000,00	2,50%	€. 15.000,00
S5	€. 1.200.000,00	20,00%	€. 240.000,00
S6	€. 500.000,00	12,00%	€. 60.000,00
TOTALI	€. 13.500.000,00		€. 499.500,00
TOTALE VALORE APPALTO		€. 2.497.500,00	

Dati economici relativi ai tributi ed entrate oggetto di affidamento :

- **Incassi Imu 2017-2018-2019-2020; Incasso medio al netto del fondo di solidarietà comunale €.** 5.500.000,00
- **Numero contribuenti che hanno effettuato almeno un versamento IMU negli anni 2017- 2018-2019-2020; numero medio 9000**
- **Incasso Tasi 2017-2018-2019; incasso medio €.** 20.000,00
- **Num. contribuenti che hanno effettuato almeno un versamento TASI negli anni 2017-2018- 2019; numero medio 50**
- **Numero utenze domestiche e non domestiche TARI attive al 01/01/2021; Domestiche 18310 – Non domestiche 2706**
- **Numero contribuenti e importo lista ordinaria TARI 2021; Utenti 16268 – Importo da PEF Tari 2021 €.** 7.054.120,00
- **Imponibile COSAP 2017-2018-2019-2020 e relativo riscosso:**
anno 2017: imponibile € 232.588,54 (più la temporanea variabile) - riscosso: 295.034,26

anno 2018: imponibile € 233.510,00 (più la temporanea variabile) - riscosso: 301.400,30

anno 2019: imponibile € 230.378,00 (più la temporanea variabile) - riscosso: 271.225,22

anno 2020: imponibile € 222.303,00 (più la temporanea variabile) - riscosso: 152.324,91

- Il numero delle utenze attive del servizio idrico integrato è: 16.320; è in fase di elaborazione la lista ordinaria IDRICO 2021 acconto;

- Num. autorizzazioni COSAP attive al 01/01/2021 compreso occupazioni mercato a posto fisso; Numero utenti iscritti per il pagamento del COSAP è 933.

- Imponibile ICP-2017-2018-2019-2020 e relativo riscosso;

anno 2017: imponibile € 208.829,45 - riscosso: 57.781,66

anno 2018: imponibile € 241.550,00 - riscosso: 72.962,59

anno 2019: imponibile € 260.565,00 - riscosso: 58.644,23

anno 2020: imponibile € 248.990,00 - riscosso: 58.412,23

- Num. autorizzazioni ICP attive al 01/01/2021; Numero utenti iscritti per il pagamento ICP è 294;

- Numero strutture ricettive e gettito Imposta di soggiorno anni 2017-2018-2019-2020; Strutture circa 80 – Gettito anno 2020 (primo anno di applicazione) €. 15.000,00 circa

- Carico coattivo pregresso e numero atti da portare in riscossione coattiva per entrate già definite:

SERVIZIO IDRICO: attualmente sono in fase di elaborazione gli accertamenti esecutivi per le annualità 2016-2018 (circa n. 6.900 atti); sono stati inviati gli avvisi di mora per gli anni 2019 e 2020 e dovranno essere inviati gli accertamenti esecutivi per le medesime annualità;

COSAP: sono stati inviati gli avvisi di mora per gli anni 2016-2017-2018-2019; dovranno essere inviati gli accertamenti esecutivi per le medesime annualità; dovranno essere inviati gli avvisi di mora per l'anno 2020.

TARI: Per l'anno 2020 dovranno essere inviati circa 14000 solleciti di pagamento; per l'anno 2019 dovranno essere inviati circa 2500 solleciti di pagamento e 4800 avvisi di accertamento esecutivi; per gli anni 2016, 2017 e 2018 dovranno essere inviati circa 6186 solleciti di pagamento, attualmente sono in corso di notifica circa 4500 avvisi di accertamento esecutivo.

IMU: Dovranno essere attivate le procedure di riscossione coattiva per gli avvisi di accertamento esecutivo notificati dall'ufficio tributi nell'anno corrente circa 350.

ICP: Per gli anni 2019 e 2020 dovranno essere inviati 500 avvisi di accertamento esecutivi, mentre per gli anni 2018, 2017 e 2016 sono stati notificati 232 avvisi di accertamento esecutivi.

Ultima annualità accertata per omesso/insufficiente pagamento TARI; 2016

Ultima annualità accertata per omessa/infedele denuncia TARI; 2016

Ultima annualità accertata per IMU e TASI; 2016

Ultima annualità accertata per omesso/insufficiente pagamento ICP e TOSAP(COSAP):

COSAP: Avvisi di mora per le annualità 2016/2019; ICP: 2018

Numero, tipologia, superficie e stato degli impianti di affissione attualmente installati:

Impianti di pubblica affissione numero:74; tipologia: Standard; Superficie 70X100 e 100X140; Stato degli impianti: obsoleti.

DOMANDA 13: Chiarimento su modalità di sottoscrizione dell'istanza di partecipazione.

Premesso che l'art. 13 del Disciplinare di gara rubricato "ISTANZA DI PARTECIPAZIONE" specifica che "la domanda è sottoscritta, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio", atteso che tale istanza dovrà contenere anche informazioni attinenti la singola impresa e non il costituendo R.T.I., si chiede di confermare che quanto indicato nell'art. 13 ovvero che "la domanda è sottoscritta, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio" sia un refuso e che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve, invece, essere compilata e sottoscritta singolarmente da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento o consorzio, quindi una domanda di partecipazione per ogni componente del costituendo R.T.I. O consorzio.

RISPOSTA 13: Non si tratta di refuso ma mentre nel caso di raggruppamento o di consorzio costituito la

domanda potrà essere firmata dalla società mandataria/capofila, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti la domanda dovrà essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Responsabile Unico del Procedimento
F.to Dott. Domenico Libero Scuglia