



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5
SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

Spett.le «Ragione_sociale»
«Via»
«CAP» «Città»
pec: «pec»

Modalità di trasmissione: via pec

SCHEMA DELLA LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione del bando di gara (ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016)

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE INFANZIA E PRIMARIA DI LONGOBARDI – CODICE EDIFICIO: 1020470805 – CIG: 8627444802 – CUP: E49F18000120001.

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI GEOLOGICHE, LA PREDISPOSIZIONE DI ELABORATI SPECIALISTICI E DI DETTAGLIO EVENTUALMENTE RICHIESTI DAGLI ENTI COMPETENTI NONCHÉ TUTTE LE ATTIVITÀ DI RILIEVO, MISURAZIONI, ACCERTAMENTI E INDAGINI CONNESSE ALL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO.

Codesto spettabile operatore economico, avendo presentato formale richiesta acquisita al Prot. generale dell'Ente Comune di Vibo Valentia al n° «Prot» del «Data_Prot», è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto per l'affidamento dell'incarico per la **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI GEOLOGICHE, PER LA PREDISPOSIZIONE DI ELABORATI SPECIALISTICI E DI DETTAGLIO EVENTUALMENTE RICHIESTI DAGLI ENTI COMPETENTI NONCHÉ PER TUTTE LE ATTIVITÀ DI RILIEVO, MISURAZIONI, ACCERTAMENTI E INDAGINI CONNESSE ALL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO** relativo ai **LAVORI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE INFANZIA E PRIMARIA DI LONGOBARDI – CODICE EDIFICIO: 1020470805 – CIG: 8627444802 – CUP: E49F18000120001** presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente Lettera di Invito e dai relativi allegati.

Codesto Operatore Economico sarà ammesso alla procedura negoziata in oggetto, se in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali di cui all'art. 83, richiamati nel disciplinare di gara allegato, dove sono riportate tutte le informazioni necessarie ai concorrenti

Per quanto non espressamente richiamato nella presente Lettera di Invito, si rimanda alla normativa vigente in materia nonché agli atti ufficiali correlati alla presente procedura (compresi quelli relativi alla precedente fase).

L'espletamento del servizio dovrà essere effettuato in ottemperanza alla vigente normativa in materia e secondo le indicazioni riportate nel Capitolato Tecnico Prestazionale e negli altri atti della presente procedura.



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5
SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

ART. 1 – ENTE APPALTANTE

Amministrazione Comunale di Vibo Valentia – Settore n° 5 – Piazza Martiri di Ungheria – 89900 Vibo Valentia, Italia. Posta elettronica certificata: settore5_comune_vv@legalmail.it
P.IVA: 00302030796 – Punti di contatto: Ufficio Tecnico – Telefono: 0963 599260 – 316;

ART. 2 – PROCEDURA DI GARA – MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), e dell'art. 157 comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016.

I criteri di aggiudicazione del presente affidamento saranno quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo – ex art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuati mediante la presente manifestazione di interesse.

ART. 3 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'“**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER L'ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI GEOLOGICHE, PER LA PREDISPOSIZIONE DI ELABORATI SPECIALISTICI E DI DETTAGLIO EVENTUALMENTE RICHIESTI DAGLI ENTI COMPETENTI NONCHÉ PER TUTTE LE ATTIVITÀ DI RILIEVO, MISURAZIONI, ACCERTAMENTI E INDAGINI CONNESSE ALL'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**” relativo ai “**LAVORI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE INFANZIA E PRIMARIA DI LONGOBARDI – CODICE EDIFICIO: 1020470805 – CIG: 8627444802 – CUP: E49F18000120001**”.

Il servizio dovrà essere svolto in ossequio alle disposizioni previste dalle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D. Lgs. 81/2008 e al D. Lgs. n° 50/2016.

L'affidamento del servizio riveste carattere di urgenza al fine di avviare in tempi brevi i lavori e non compromettere il finanziamento dell'opera.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D. Lgs. n° 50/2016 si precisa che l'affidamento di che trattasi non è diviso in lotti in quanto è opportuno, per la corretta esecuzione dell'appalto, che le prestazioni progettuali dell'appalto in oggetto vengano erogate dal medesimo operatore economico.

ART. 4 – LUOGO DI ESECUZIONE

Luogo di esecuzione dell'appalto: Comune di Vibo Valentia – Frazioni Longobardi (*Via Roma*).

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara non è obbligatorio allegare l'attestato di visita dei luoghi. È sufficiente dichiarare di avere preso visione degli elaborati di progetto e dei luoghi oggetto di intervento.

ART. 5 – NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

L'importo complessivo lordo a base di gara dell'affidamento per l'espletamento di tutte le



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5
SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

prestazioni professionali sopra riportate, compreso le prestazioni geologiche– *determinato con i parametri del Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016* – è pari ad € **82.755,36** – *oltre oneri previdenziali ed IVA di legge se dovuta* – di cui € **78.948,37** per SIA e **3.807,00** per i servizi geologici.

Il corrispettivo da riconoscere per tutte le attività previste dall’incarico, è stabilito a corpo.

L’importo massimo stimato del corrispettivo, al netto di IVA e degli altri oneri fiscali, è pari all’importo ottenuto applicando il ribasso offerto in sede di gara sull’importo complessivo del corrispettivo a base d’asta.

I pagamenti dell’onorario verranno definiti mediante apposita convenzione di incarico, in funzione dello stato della procedura e con le modalità definite in apposito contratto.

I pagamenti del corrispettivo riconosciuto per il servizio saranno determinati applicando il ribasso offerto in sede di gara sull’importo per ciascuna fase riportato nella tabella che segue:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi (CP+S)
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 41.927,38
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 37.020,99
c.I) PRESTAZIONI GEOLOGICHE	€ 3.807,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 82.755,36

L’importo netto del corrispettivo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio ed è comprensivo delle spese; non sarà pertanto riconosciuta alcuna maggiorazione dello stesso in casi di aumento di costi di cui l’aggiudicatario non abbia tenuto conto in sede di offerta.

La remunerazione comprende tutti i costi e le spese sostenute in relazione all’incarico e nessun rimborso sarà dovuto ad eccezione di quanto specificato nel capitolato.

ART. 6 – DURATA PREVISTA DELL’AFFIDAMENTO

Il tempo massimo a disposizione dell’Operatore Economico incaricato per l’espletamento dei servizi di Progettazione e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e per le prestazioni geologiche è fissato pari a complessivi **50 giorni naturali e consecutivi** (*soggetti a ribasso*) decorrenti dall’ordine del RUP a procedere, esclusi i tempi necessari per la verifica e l’approvazione delle varie fasi progettuali ed eventualmente delle sospensioni ordinate dal RUP o dallo stesso autorizzate su motivata richiesta dell’Operatore Economico incaricato.

In dettaglio:

1. il tempo di esecuzione del servizio di progettazione definitiva e attività connesse è fissato in **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi** (*soggetti a ribasso*) decorrenti dalla data di affidamento del servizio comunicata dal RUP;



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5
SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

2. il tempo di esecuzione del servizio di progettazione esecutiva e attività connesse è fissato in **20 (venti) giorni naturali e consecutivi (soggetti a ribasso)** decorrenti dalla data di avvenuta approvazione del Progetto Definitivo di comunicazione del RUP.

La durata effettiva dell'appalto sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta.

I termini temporali offerti dall'Operatore Economico in fase di gara per l'espletamento del servizio di progettazione sono da intendersi termini perentori.

L'avvio del servizio di progettazione è previsto alla fine delle procedure di aggiudicazione. I termini di esecuzione del servizio di progettazione decorrono a partire dalla formale comunicazione di avvio della fase da parte del Responsabile del Procedimento.

Le modalità di espletamento dell'incarico sono disciplinate dalle norme specifiche previste dal Codice dei Contratti (D. Lgs. 163/2006), dal Regolamento di Attuazione (D.P.R. 207/2010) per la parte ancora applicabile e da qualunque altra normativa di riferimento, oltre a quelle previste negli atti della presente procedura e a quelle che saranno specificatamente stabilite con il Disciplinare d'Incarico.

ART. 7 – DOCUMENTAZIONE ALLEGATA DA RITRASMETTERE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

La documentazione da trasmettere per la partecipazione alla procedura di affidamento, preferibilmente secondo i modelli allegati alla lettera di invito, è quella indicata nel Disciplinare di Gara.

Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal professionista singolo, dal Legale Rappresentante che dichiara di averne i poteri in caso di Studio associato, nonché dal Legale Rappresentante di Società di ingegneria, di Società di professionisti, da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e Direttori Tecnici.

ART. 8 – TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione da trasmettere per la partecipazione alla procedura negoziata dovrà essere caricata nella fase successiva sulla piattaforma digitale del MEPA nei termini e nei modi stabiliti nella lettera di invito che verrà trasmessa agli Operatori Economici selezionati, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno** ___/___/____.

ART. 9 – SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I candidati o i Legali Rappresentanti degli Operatori Economici ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

ART. 10 – FINANZIAMENTO

L'incarico oggetto del presente affidamento è finanziato con Decreto del Capo Dipartimento Casa Italia del 7 novembre 2018 con le risorse di cui al D. L. n° 8 del 09/02/2017.

ART. 11 – TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5
SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

dalla data dell'esperimento della gara.

ART. 12 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I criteri di aggiudicazione del presente servizio saranno quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo – ex art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, determinati in base:

1. agli elementi tecnici;
2. agli elementi economici;
3. agli aspetti temporali.

secondo i criteri e sub-criteri che verranno specificati dettagliatamente nel Disciplinare di Gara.

ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n° 196/2003, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto dei lavori in oggetto.

L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla procedura.

I dati raccolti con la presente procedura saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003. Saranno registrati, organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei.

I dati saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara.

La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverranno solo sulla base di quanto previsto da norme di legge e di regolamento.

Il titolare del trattamento è il Comune di Vibo Valentia.

L'accertamento delle informazioni fornite potrà consistere anche nel trattamento di dati giudiziari, ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n° 50/2016, e tenuto conto del disposto di cui all'art. 43 del D.P.R. n° 445/2000 (*rilevante interesse generale*).

Ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D. Lgs. 30.06.2003 n° 196, si informa che:

- a) le finalità e modalità di trattamento dei dati sono esclusivamente volte all'instaurazione del procedimento di affidamento dell'incarico;
- b) la conseguenza di eventuale rifiuto dei dati richiesti, comporta l'esclusione dalla gara;
- c) i soggetti o le categorie di soggetti che potranno venire a conoscenza dei dati inerenti le offerte presentate sono:
 - personale delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento;
 - i concorrenti che partecipano alla manifestazione d'interesse;
 - ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90.

ART. 14 – ALTRE INFORMAZIONI



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5

SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

1. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ING. **VINCENZO MACCARONI** – Tel. 0963 599316 e-mail: vincenzomaccaroni@comune.vibovalentia.vv.it, dipendente di ruolo, in servizio presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vibo Valentia;
2. L'Operatore Economico incaricato del servizio dovrà conoscere ed accettare tutte le disposizioni previste dal P.T.P.C. 2019-2021, del Comune di Vibo Valentia approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 09 del 28 gennaio 2019 nonché quelle previste dal Patto di Integrità, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 139 del 04.11.2019;
3. L'Operatore Economico incaricato del servizio si obbliga per sé – e ad estendere ai propri collaboratori a qualsiasi titolo – gli obblighi di condotta di cui al DPR 62/2013 ed al Codice di Comportamento del Comune di Vibo Valentia, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 354/2013 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente – *Amministrazione Trasparente* – Disposizioni Generali – Atti Generali.
4. L'Operatore Economico incaricato dovrà essere in possesso di idonea POLIZZA assicurativa per la responsabilità civile professionale, per la copertura dei rischi professionali derivanti dallo svolgimento delle attività affidategli e da eventuali errori o omissioni per un importo garantito annuo non inferiore a € 500.000,00;
5. L'affidatario dovrà presentare copia della Polizza di Responsabilità Civile e Professionale prevista dal Codice, con riferimento ai lavori progettati e a garanzia di nuove spese di progettazione e maggiori costi derivanti da varianti, nonché da danni derivanti da ritardi da dovuti alla stessa progettazione;
6. Le modalità di svolgimento dell'incarico sono quelle indicate nell'avviso pubblico indagine di mercato e ai successivi atti contrattuali;
7. Le offerte pervenute non vincolano l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti partecipanti;
8. L'Amministrazione può richiedere chiarimenti e integrazioni alle dichiarazioni presentate e sottoscritte, nonché procedere in qualsiasi momento ad accertamenti d'ufficio circa i requisiti documentati dai concorrenti tramite le dichiarazioni medesime. In particolare, l'Amministrazione si riserva la possibilità di procedere per l'aggiudicatario al controllo della veridicità di tutte le dichiarazioni;
9. Nell'espletamento della presente procedura troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dalla normativa europea e nazionale vigente; dalla presente lettera di Invito; dall'Avviso per Manifestazione di Interesse; dal Capitolato Tecnico prestazionale; dal Disciplinare di Gara; Dal Disciplinare di incarico – Contratto; tutti atti che si considerano parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;
10. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
11. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77, del R.D. n. 827/1924;
12. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
13. Nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

AREA 3 – SETTORE 5

SERVIZIO 1 – Infrastrutture – Manutenzioni e Reti

- all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;
14. Gli Operatori Economici invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte;
 15. È esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento di che trattasi;
 16. L'Operatore Economico Incaricato – *pena nullità assoluta del contratto* – assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3, comma 7, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6, comma 4, della Legge 136/2010;
 17. Sono fatti salvi i poteri di risoluzione, revoca, recesso e sospensione dai pagamenti da parte del Comune di Vibo Valentia in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di Banche o della società Poste Italiane S.p.a., ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni;
 18. L'Operatore Economico incaricato, in caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura competente della notizia di inadempimento della propria controparte (*subappaltatore/subcontraente*) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
 19. Nell'ipotesi in cui l'Operatore Economico incaricato sia un RTP, la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (*tali clausole, tra l'altro, dovranno essere inserite anche nel contratto di mandato*);
 20. L'Operatore Economico incaricato dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nella documentazione presentata in sede di partecipazione e nel Capitolato.
 21. Il pagamento del corrispettivo è subordinato in ogni caso al trasferimento delle risorse finanziarie da parte del soggetto finanziatore e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che dovessero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti al ritardo e/o alla mancata disponibilità delle citate risorse;
 22. Non si procederà al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino il codice CIG corretto nell'apposito campo.

Il Dirigente del Settore 5
(Dott. Domenico Libero Scuglia)

.....