

**ALLEGATO PTPCT**

**UFFICIO: UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI -  
RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI-MANUTENZIONE EDIFICI**

**PTPCT 2021/2023**

**Descrizione UFFICIO:**

L'Ufficio si occupa della manutenzione ordinaria e straordinari di tutto il patrimonio comunale (scuole, edifici, strade, cimiteri, ecc.), dell'adeguamento alle norme di sicurezza degli impianti tecnologici, dell'abbattimento delle barriere architettoniche; della gestione illuminazione pubblica, pulizia strade, sgombero neve, spargimento sale antighiaccio e arredo urbano.

**Responsabile UFFICIO:**

P.O Callisi Lorena

**IDENTIFICAZIONE MACROPROCESSI E PROCESSI**

Processi di supporto/processi primari	Funzioni istituzionali	MACRO PROCESSO	PROCESSO	Area di rischio	Ufficio
Processo primario	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 1 Piano delle manutenzioni	D) Contratti pubblici (generale)	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI-MANUTENZIONE EDIFICI
Processo primario	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 2 Autorizzazione alla manomissione dei sedimi delle vie, strade, piazze, ecc. di proprietà comunale o di uso pubblico	B) Provvedimenti ampliativi della sfera giuridica senza effetto economico diretto ed immediato (es. autorizzazioni e concessioni, etc.)	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE

					NE QUARTIE RI DEGRAD ATI- MANUTE NZIONE EDIFICI
Processo primario	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 3 Autorizzazione al transito in centro storico con autocarri o mezzi speciali di portata superiore a 3,5 tonnellate	B) Provvedimenti ampliativi della sfera giuridica senza effetto economico diretto ed immediato (es. autorizzazioni e concessioni, etc.)	UFFICIO 4 GESTION E E MANUTE NZIONE FRAZION I - CURA DEI QUARTIE RI - RIQUALI FICAZIO NE QUARTIE RI DEGRAD ATI- MANUTE NZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 4 Sopralluogo	G) Controlli, verifiche, ispezioni e sanzioni	UFFICIO 4 GESTION E E MANUTE NZIONE FRAZION I - CURA DEI QUARTIE RI - RIQUALI FICAZIO NE QUARTIE RI DEGRAD ATI- MANUTE NZIONE EDIFICI
Processo primario	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 5 Intervento sul bene - Manutenzione ordinaria	G) Controlli, verifiche, ispezioni e sanzioni	UFFICIO 4 GESTION E E MANUTE NZIONE FRAZION I - CURA DEI QUARTIE RI - RIQUALI

					FICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI- MANUTENZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 6 Assistenza e manutenzione in occasione di manifestazioni	G) Controlli, verifiche, ispezioni e sanzioni	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI- MANUTENZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 7 Manutenzione mezzi	D) Contratti pubblici (generale)	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI- MANUTENZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 8 Assistenza e manutenzione per seggi elettorali	D) Contratti pubblici (generale)	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI -

					RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI-MANUTENZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Urbanistica e assetto del territorio	n. 9 Manutenzione impianti di riscaldamento - raffreddamento	D) Contratti pubblici (generale)	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI-MANUTENZIONE EDIFICI
Processo di supporto	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Assetto del territorio ed edilizia abitativa: Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	n. 10 Gestione magazzino	F) Gestione delle entrate, delle spese e del patrimonio	UFFICIO 4 GESTIONE E MANUTENZIONE FRAZIONI - CURA DEI QUARTIERI - RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DEGRADATI-MANUTENZIONE EDIFICI

La rilevanza del processo, ai fini del RISK MANAGEMENT, e' subordinata all'accertamento della presenza del RISCHIO DI CORRUZIONE. Si ha rischio di corruzione quando il potere conferito puo', anche solo astrattamente, essere esercitato con abuso, da parte dei soggetti a cui e' affidato, al fine di ottenere vantaggi privati per se' o altri soggetti particolari. Il RISCHIO e' collegato ad un malfunzionamento dell'amministrazione a causa dell'uso a fini privati delle funzioni attribuite. L'ANALISI, che e' la prima fase del RISK MANAGEMENT, e che viene effettuata con la MAPPATURA, mediante scomposizione del processo in fasi e azioni, e' finalizzata all'accertamento della presenza o meno del rischio. Se l'ANALISI fa emergere un profilo di rischio, anche solo teorico, nella gestione di una o più azioni di questo processo, seguono, con riferimento alle medesime azioni, le fasi della VALUTAZIONE (intesa come identificazione e ponderazione del rischio) e dal TRATTAMENTO del rischio mediante applicazione di adeguate misure di prevenzione, secondo quanto prescritto sistema di RISK MANAGEMENT come

delineato dall'ANAC.