



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Dipartimento 2 - Settore 4 - Territorio e Pianificazione Urbana Sostenibile

89900 - Vibo Valentia - Piazza Martiri Dell'Ungheria - P.I. 00302030796

Ordinanza. n. 30 del 27 OTT. 2017

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI/SOTTOBALCONI DELL'EDIFICIO SITO IN VIA VENETO -VIBO VALENTIA-.

IL SINDACO

VISTA la segnalazione del Ministero dell'Interno -Comando Provinciale del Vigili del Fuoco di Vibo Valentia prot. n. 4274 del 05/07/2017, con la quale si comunica che personale del Comando Provinciale è intervenuto su via Veneto, per parziale distacco di parti di intonaco e cornicioni dai sottobalconi, al fine di eliminare l'imminente pericolo;

VISTO il verbale di sopralluogo dei tecnici della ripartizione Territorio e Pianificazione Urbana Sostenibile svolto in data 05/09/2017, finalizzato a verificare lo stato dei luoghi ed a individuare la proprietà dell'immobile oggetto di intervento da parte dei Vigili del Fuoco;

VISTO che dagli accertamenti Catastali effettuati dall'ufficio, l'immobile interessato risulta censito al NCEU del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa. 33 part.III n. 1143 sub 5 piano 2, in ditta a:

- DUOMO DI SANTA MARIA MAGGIORE E SAN LEOLUCA , con sede in Vibo Valentia C.F. n. 96002520797 in persona del Legale Rappresentante Sig. Purita Antonio;

VISTO che il verbale di sopralluogo del Comando Provinciale del Vigili del Fuoco di Vibo Valentia prot. n. 4274 del 05/07/2017, così recita *"prega di voler diffidare a far eseguire con la massima urgenza sotto la guida di personale qualificato più accurate verifiche nonché tutti gli interventi di assicurazione che il caso richiede a salvaguardia della pubblica e privata incolumità ."*

VISTO che dal verbale di sopralluogo (nota prot. n. 46896 del 26/10/2017) svolto in data 26/10/2017 dai tecnici comunali risulta, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, l'opportunità di delimitare

con nastro segnaletico la zona sottostante e procedere con intervento di ripristino strutturale dei sottobalconi;

Considerato che quanto sopra menzionato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, di cui all'art. 54 c.4 del D.Lgs 267/2000, ordinando agli attuali proprietari, possessori e occupanti di eseguire i lavori necessari per la messa in sicurezza dello stabile in merito a quanto riscontrato;

ORDINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati ai proprietari dell'immobile sito in via Veneto piano 2 censito al NCEU del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa. 33 part.IIIa n. 1143 sub 5:

- **DUOMO DI SANTA MARIA MAGGIORE E SAN LEOLUCA**, con sede in Vibo Valentia C.F. n. 96002520797 in persona del Legale Rappresentante Sig. Purita Antonio;

DI PROVVEDERE con urgenza e, comunque, entro il termine massimo di 30 gg. dalla data di notifica della presente ordinanza, a nominare un tecnico qualificato, e dare avvio ai lavori relativi alla messa in sicurezza dell'edificio attraverso interventi di ripristino delle parti di intonaco e dei sottobalconi pericolanti, e tutte le precauzioni che il caso richiede;

DI GARANTIRE da subito e sino all'ultimazione dei lavori, la sicurezza dell'area interessata alla caduta dei suddetti pezzi di intonaco e parti di sottobalconi, attraverso l'interdizione del passaggio nella zona sottostante, mediante idonea transennatura, adeguatamente segnalata e tale da non poter essere rimossa da soggetti non autorizzati;

DI DEPOSITARE, al termine dei su indicati lavori, una dichiarazione di collaudo dei lavori realizzati, dalla quale, si evince che non vi è più pericolo per la pubblica e privata incolumità;

AVVERTE

CHE in caso di accertata inottemperanza al presente provvedimento, si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria competente;

CHE eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto della presente ordinanza, saranno a carico dei proprietari o aventi causa, che ne risponderà in sede civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

L'immediata notifica della presente ordinanza:

- Al proprietario dell'immobile sito in via Veneto: DUOMO DI SANTA MARIA MAGGIORE E SAN LEOLUCA , con sede in Vibo Valentia C.F. n. 96002520797
- Al Comando di Polizia Municipale per l'attuazione dei provvedimenti di competenza;
- Al Prefetto di Vibo Valentia;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio;

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 60 giorni dall'avvenuta notifica ovvero ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'avvenuta notifica.

27 OTT. 2017



Il Sindaco
Dott. Elio Costa

