



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

II[^] COMMISSIONE CONSILIARE

SICUREZZA DEL CITTADINO – POLIZIA URBANA – TRAFFICO – VIABILITA' – AREE CIMITERIALI

URBANISTICA – POLITICHE DEL TERRITORIO – AMBIENTE – IGIENE DEL TERRITORIO –

TOPONOMASTICA

Verbale

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno 05 del mese di Novembre, nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la 2^a Commissione Consiliare, indetta in prima convocazione per le ore 15,30 e in seconda convocazione alle ore 15,45.

Ordine del Giorno: Convocazione Assessore Scalamogna sul Piano Comunale Spiaggia (P.C.S.)

Partecipa alla seduta con funzioni di Segretario il commissario Termini Gerlando

Risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

			1 ^a conv ore 15,30	2 ^a conv ore 15,45	Sostituti	Note
1	CORRADO MARIA C.	Presidente	P	P		
2	GERLANDO TERMINI	Vice Presidente	P	P		
3	COLLOCA GIUSEPPINA	Componente	P	P		
4	NASO AGOSTINO	Componente	A	A		
5	SCRUGLI LORENZA	Componente	A	A		
6	FATELLI ELISA	Componente	A	A	CONSOLE	
7	LOMBARDO LORENZO	Componente	A	A	CALABRIA	
8	LO SCHIAVO SERENA	Componente	A	A/P		Entra h 15,46 – Esce h 16,10
9	CUTRULLA' GIUSEPPE	Componente	A	A	URSIDA	
10	ROSCHETTI ANTONINO	Componente	A	A	TUCCI	
11	SCHIAVELLO ANTONIO	Componente	A	A		
12	POLICARO GIUSEPPE	Componente	A	P		Esce h 16,22
13	PILEGI LOREDANA	Componente	P	P		
14	COMITO PIETRO	Componente	A	A		
15	LO BIANCO ALFREDO	Componente	A	P		
16	RUSSO GIUSEPPE	Componente	A	A	MICELI	
17	LUCIANO STEFANO	Componente	A	P		
18	SANTORO DOMENICO	Componente	P	P		

Presiede la seduta il Presidente Maria Carmosina Corrado il quale alle ore 15,30 chiama l'appello in prima convocazione ed essendoci il numero legale dei Consiglieri dichiara aperta la stessa con inizio lavori.

Il segretario FF è il commissario Gerlando Termini, VicePresidente della stessa Commissione essendo assente la segretaria signora Petrolo.

Nella seduta odierna è stato convocato l'assessore ing. Pasquale Scalamogna per relazionare in merito al Piano Comunale Spiaggia d'ora in poi chiamato P.C.S.

L'Assessore inizia subito a relazionare sul P.C.S.: "Il Piano Spiaggia è stato fermo per un po' di anni. Da quando ci siamo insediati, ho messo in ordine una serie di documenti, parto dal 2014 dove con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 è stato adottato il P.C.S., nel 2015 è stata convocata la prima seduta della Conferenza dei Servizi. Come risulta dal verbale di questa seduta la Regione Calabria, ha chiesto una serie di integrazioni. E' stata convocata una seconda conferenza dei servizi, luglio 2015, da quello che ho riscontrato negli uffici, a mio parere, questa seconda conferenza non si è mai tenuta, forse perché non è stata integrata la documentazione richiesta precedentemente dalla Regione Calabria. Io posso solo rispondere delle carte visionabili, del resto non posso rispondere".

Il Presidente invita i Commissari ad ascoltare l'Assessore e ad intervenire solo dopo che lo stesso ha concluso di relazionare.

Riprende l'Assessore Scalamogna: "dal 2015 al 2018, vi è un arco di tempo dove il P.C.S. è rimasto fermo sino a novembre 2018, allorché la Regione Calabria, ha chiamato in audizione il Comune di Vibo per sapere a che punto fossero gli incartamenti".

L'Assessore ha stilato in dettaglio una cronostoria, il Presidente chiede di poterla mettere agli atti e di poterla trasmettere via PEC a tutti i Commissari.

L'Assessore continua in dettaglio: "è importante mettere in ordine i documenti, l'accelerata del P.C.S. è avvenuta dopo che la Regione Calabria ha preso in carica la situazione, infatti dopo questo incontro viene dato un incarico all'ing. Contartese per redigere un rilievo topografico della linea di costa e della digitalizzazione cartografica in digitale, all'epoca il RUP era l'ing. Lorena Callisti, ad

aprile 2019, la stessa si dimette e subentra RUP l'arch. Carolina Bellantoni, che aveva fino a quel momento un incarico di progettista. Nei primi quattro mesi del 2019 era stata progettista l'arch. Carolina Bellantoni. Naturalmente quando viene nominata RUP si dimette da progettista”.

Il Presidente Corrado precisa all'Assessore però, che avendo visionato la delibera di incarico all'ing. Contartese, già allora lo stesso RUP era l'arch. Carolina Bellantoni.

L'Assessore continua:” il P.C.S. veniva redatto da due progettisti interni con l'appoggio esterno dell'arch. De Panfilis. La Bellantoni una volta dimessa dall'incarico di progettista, con Determina n. 492 del 14-3-2019 l'incarico del nuovo progettista del P.C.S. è stato tutto affidato all'arch. Cristina De Panfilis, prima un incarico di supporto e poi incarico totale poiché la stessa conosceva bene la pratica. A seguito di questo incarico, ad Aprile 2019, sono state acquistate le ortofoto ed a Maggio 2019 è stato dato incarico al geologo Giuseppe Scalamandrè per la verifica del consolidamento della linea di costa nel tratto dove vi sono le barriere soffolte, perché la Regione Calabria, come integrazione aveva anche chiesto la verifica nelle aree dove vi sono le barriere soffolte perché le stesse aiutano il ripascimento della spiaggia. Dato che il geologo Scalamandrè ha fornito lo studio richiesto, le ortofoto sono state acquistate, sono chiare le figure del Piano Spiaggia, la Bellantoni e la De Panfilis, si può procedere in modo spedito alla redazione dello stesso P.C.S”.

Il Commissario Santoro Domenico chiede se il RUP può essere un dipendente esterno o comunque con incarico esterno, visto che la Bellantoni non ha un incarico esclusivo al Comune di Vibo Valentia ma lavora anche alla Provincia.

L'assessore Scalamogna riprende:” secondo me, sì. Il progettista attuale del P.C.S., l'arch. De Panfilis, si è già recata presso gli uffici competenti per recuperare tutta la documentazione necessaria per la stesura dello stesso. Mi sono anche recato alla Regione Calabria, dove abbiamo illustrato all'avv. Romeo, Dirigente del settore, come stiamo operando e lo stesso ha detto che stiamo andando bene, siamo sulla “giusta via”. E' anche arrivata una nota a firma della dott.ssa Reillo, che ci chiedeva, però, di integrare la documentazione ai fini della verifica del soggetto abilitatore della VAS. Su ciò io, Assessore ho qualche dubbio, una legge Regionale parla di non

ripetibilità degli atti, nel senso che se noi abbiamo ottenuto una VAS generale sul PSC, è necessario avere un'ulteriore VAS, particolare per il P.C.S.? La legge Regionale dice di no, la Reillo sembra invece che la voglia”.

L'assessore Scalamogna ha portato in aula tutta la documentazione cartografica del P.C.S. e la illustra a tutta la Commissione, fa vedere la verifica del consolidamento della spiaggia dove vi sono le barriere soffolte, in colore verde sono state rappresentate le parti già consolidate, ovvero dove la linea di costa rimane in queste condizioni da più di 20 anni, la zona invece, tipo “La Rada” non ha barriere soffolte e negli anni si vedono i cambiamenti.

L'Assessore Scalamogna precisa:”a mio parere le barriere soffolte andrebbero riviste, soprattutto nella zona Pennello, da completare per mancanza di fondi. Siamo andati a parlare con avv. Romeo e gli abbiamo portato le due tavole che ha realizzato l'arch. De Panfilis, dove la stessa ha illustrato la previsione. Nella Planimetria Stato di fatto, sono state inserite le Concessioni esistenti, la distanza fra una Concessione e l'altra, è di m. 10, però con la nuova Normativa, il corridoio che si viene a formare fra una concessione e l'altra, dovrà essere di m. 50. La Capitaneria di Porto afferma però, che essendo zona portuale questo corridoio non dovrebbe avere queste dimensioni, la Regione su ciò ci dovrà dare una risposta. Un caso particolare da attenzionare è la Concessione del “Beach for fun” attualmente con Concessione decaduta per via delle opere abusive. Le previsioni sono abbastanza positive, sperando di poter dare qualche altra concessione. Un'altra situazione che stiamo attenzionando è l'area ex Basalti”.

Il Commissario Policaro chiede quando sarà pronto il P.C.S.

L'Assessore Scalamogna:”io domani sarò in Regione e chiederò come bisogna operare ed i tempi”.

Il Commissario Santoro Domenico, vuole sapere:”se è stata richiesta la verifica di assoggettabilità della VAS, perché la Regione Calabria l'ha richiesta a tutti i comuni. Il P.C.S. è come un piano di lottizzazione, attuativo. Il P.C.S. deve dare la dimostrazione che non cambia nulla rispetto al P.S.C. e quindi l'assoggettabilità dirà che non modifica nulla, ma va comunque fatta, il P.C.S. modifica il P.S.C.? Se sì, va fatta la VAS. Altrimenti non va fatta la VAS.” Secondo lo Stesso Santoro:”. approvare un P.C.S. in Calabria è davvero complicato, è da dodici anni che il comune di Vibo

Valentia è fermo sul P.C.S., possibile che si è accorto ora di dover comprare delle tavole grafiche? Sono gratuite!! Ora però che il quadro conoscitivo è completo occorre finire quella conferenza dei servizi mai iniziata e concluderla. Vibo ha bisogno di questi lidi, le marinate hanno bisogno di un impulso turistico molto forte, ma avere molti lidi, significa avere una percentuale di parcheggi molto forte, bisogna avere i servizi e quindi i parcheggi, ma non solo, bisogna prevedere l'allaccio alla fogna anche. Vi invito alla riprogettazione veloce del Piano perché Vibo ha bisogno di incrementare di molto l'offerta turistica, Vibo Marina se lo aspetta anche perché più restringiamo il numero delle Concessioni più la lotta fra imprenditori si fa dura. Ho il dubbio del RUP che lo stesso possa essere RUP. Bisogna fare una conferenza di servizi quanto prima”.

L'Assessore comunica che nei prossimi giorni sarà in Regione per capire se gli incartamenti trasmessi dal Comune vadano bene. Scalamogna.”Indicheremo più lidi, secondo me si può fare”.

Il Commissario Pilegi Loredana dice che anche una cooperativa di ragazzi potrebbe lavorare. La stessa chiede delle delucidazioni per l'area ex Basalti.

L'Assessore risponde: ”L'area Basalti è un'area di 1,5 ha, la concessione è scaduta con la Basalti a fine settembre 2019. La Capitaneria ha imposto alla Basalti di fare la caratterizzazione dell'area e giorno 18 novembre 2019 avremo i risultati. La caratterizzazione la sta eseguendo l'Arpacal. Hanno fatto i carotaggi, cosa succede? A seconda dei risultati dei carotaggi e dall'acqua prelevata dai piezometri, si dovrà decidere se andare a bonifica (mi auguro di no sarebbe un lavoro lunghissimo) perché se così fosse dovremmo togliere tre m di sabbia, oppure bisogna rifare solo il ripristino ambientale. Se così fosse la basalti si è già resa disponibile di demolire tutte le strutture esistenti, tutte le strutture ed a procedere a togliere una parte di strato e bonificare. Una volta fatto ciò, essendo l'area vasta, che va dai Vigili del Fuoco alla rotonda, la Capitaneria di Porto non ha nessuna intenzione di darla a privati o a gente che vuole un utilizzo industriale, speriamo di prenderla come comune.

Volevo anche comunicarvi che giorni fa abbiamo avuto un incontro anche con le Ferrovie dello Stato, dove abbiamo comunicato che l'officiosità idraulica è ferma ai quattro sottopassi ferroviari (Stazione, Cutura, Sant'Anna...) se la Protezione Civile ha detto chiaramente alle Ferrovie dello

Stato che se la stessa non si impegna ad operare sui sottopassi o diventerà lei stessa soggetto attuatore. Le Ferrovie dello Stato devono chiudere la tratta per due mesi ed impegnarsi in ciò. Abbiamo fatto un tavolo tecnico fra Provincia, Ferrovie, Protezione e Comune. E' stato molto incisivo il Responsabile della Protezione Civile che ha sollevato questo problema.

Vibo Marina va trattata nel suo complesso, va sistemata tutta per bene, risolta nel suo insieme. Le Ferrovie dello Stato sono andati via con l'impegno di farci sapere quanto prima di poter chiudere la tratta per due mesi, in modo da fare i quattro sottopassi ferroviari naturalmente in questi due mesi dovranno mettere le navette da Lamezia per Rosarno".

Il Presidente Maria Carmosina Corrado alle ore 16,30 chiude l'odierna Commissione Consiliare che viene aggiornata come da calendario.

Il Presidente

F.to Maria Carmosina Corrado

Il Segretario ff

F.to Gerlando Termini