



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

II[^] COMMISSIONE CONSILIARE

SICUREZZA DEL CITTADINO – POLIZIA URBANA – TRAFFICO – VIABILITA' – AREE CIMITERIALI

URBANISTICA – POLITICHE DEL TERRITORIO – AMBIENTE – IGIENE DEL TERRITORIO –

TOPONOMASTICA

Verbale

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 16 del mese di Novembre, nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la 2^a Commissione Consiliare, indetta in prima convocazione per le ore 12,00 e in seconda convocazione alle ore 12,15.

Ordine del Giorno: convocazione Assessore Katia Franzè.

Partecipa alla seduta con funzioni di Segretario Saveria Nicolina Petrolo.

Risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

			1 [^] conv ore 12,00	2 [^] conv ore 12,15	Sostituti	Note
1	SCHIAVELLO ANTONIO	Presidente	P	P		
2	BUCCARELLI UMBERTO	Vice Presidente	A	A	E. Fatelli	
3	SERVELLI IVAN	Componente	A	A		
4	LO SCHIAVO FILIPPO	Componente	A	P		Esce ore 12,30
5	DE LORENZO ROSANNA	Componente	P	P		
6	PALAMARA ANGELO	Componente	A	A		
7	MURATORE GIUSEPPE	Componente	A	A	G. Colloca	
8	LO BIANCO ALFREDO	Componente	A	A	C. Gioia	Entra ore 12,30
9	POLICARO GIUSEPPE	Componente	A	A		
10	LA GROTTA MARIA ROSARIA	Componente	A	A		
11	ARCELLA RAFFAELE	Componente	A	P		Esce ore 12,50
12	RUSSO GIOVANNI	Componente	P	P		Esce ore 12,43
13	CUTRULLA' GIUSEPPE	Componente	P	P		Esce ore 12,50
14	PILEGI LOREDANA	Componente	P	P		
15	FIORILLO MARIA	Componente	A	A		
16	MASSARIA ANTONIA	Componente	A	P		Esce ore 12,50

Presiede la seduta il Presidente Antonio Schiavello il quale, alle ore 12,00 in prima convocazione chiama l'appello e non essendoci il numero legale dei Consiglieri, lo richiama alle ore 12,15 in seconda convocazione e dichiara aperta la stessa con inizio lavori.

Presidente: Abbiamo convocato l'Assessore Katia Franzè, a cui chiedo di mandare più pratiche possibili in Commissione, se possibile, anche in ritardo di mettere a conoscenza la Commissione stessa di notizie che vengono pubblicate sui giornali, in quanto abbiamo appreso dai quotidiani di contributi sulle case popolari per chi non ha la possibilità di pagare l'affitto. Vogliamo avere delle delucidazioni.

Assessore Katia Franzè: riguardo le case popolari è una questione molto importante, abbiamo predisposto un bando per la vendita, i cittadini avrebbero potuto acquisire queste case ma poche si sono rivolte per questa possibilità, per tale motivo abbiamo fatto un comunicato di stampa di richiamo per la vendita di queste case all'asta.

Commissario Loredana Pilegi: tutte case popolari?

Assessore Katia Franzè: sono le case che sono state messe nell'alienazione.

Presidente: ci sono cittadini che hanno versato una quota di acquisto per le case popolari, si faranno i contratti per queste persone?

Assessore Katia Franzè: risultavano sedici contratti di alienazione fatte dalle precedenti Amministrazioni, dove erano state versate le somme e poi gli uffici non hanno provveduto alla procedura. In questa situazione, gli uffici hanno ricominciato a ricostruire il tutto per vedere se c'erano i requisiti di queste persone che avevano versato dette somme, mancavano in alcuni le strutture, gli accatastamenti ecc., ma finalmente siamo arrivati a una conclusione, siamo arrivati alla registrazione dei contratti, ma se non ci sono i geometri che fanno le procedure il problema è inaccettabile, dobbiamo adeguarci ai tempi; sono arrivati i contratti del rogito, ci sono dei contratti pronti e bisogna vidimarli ma bisogna avere un geometra che s'interessi ad andare a prenderli ecc., quindi invito il Segretario a far lavorare un geometra esterno per non rimanere imbrigliati.

Commissario Rosanna De Lorenzo: Assessore, avete detto che ci sono contratti vecchi, dove risulta una caparra e che non sono stati perfezionati, sono cambiate le condizioni, quindi se il richiedente non ha più i criteri e il Comune non ha portato avanti la procedura, non può essere penalizzato.

Commissario Raffaele Arcella: se un Ente non ha la possibilità di un certo impegno di spesa, infatti il Comune di Vibo Valentia non riesce quasi a riparare una buca nelle strade, questo allora è fallimento.

Presidente: se qualcuno ci vorrebbe fare causa, dove prenderemo questi soldi?

Assessore Katia Franzè: in virtù di questa difficoltà è stato previsto che i contratti se li faranno a spese loro, cioè i cittadini.

Presidente: per risolvere questi casi in itinere, come li possiamo risolvere noi Amministrazione Comunale? Avremo necessità di impegnare delle somme? Qual è la soluzione che ci può dire per risolvere il problema?

Assessore Katia Franzè: il problema è dell'accatastamento.

Presidente: entro martedì 20.11.2018 ci può far sapere? ci può dire dove volete essere supportati?

Assessore Katia Franzè: c'è carenza di personale ma non possiamo rimanere fermi per questo motivo.

Presidente: Assessore, su questa problematica la Commissione vi invita a dare un indirizzo politico e portarlo avanti.

Il Presidente comunica che per martedì 20.11.2018 alle ore 16,15 convocherà il Dirigente Dott. Filippo Nesci sulla problematica case popolari.

Presidente: nel momento in cui si fa la richiesta dell'acquisto casa, e si hanno i requisiti e si fa il versamento e poi durante gli anni cambiano le cose?! chiedo di trovare rapidamente una soluzione e di procedere.

Il Presidente Antonio Schiavello alle ore 13,00 chiude l'odierna Commissione Consiliare e viene aggiornata alla prima seduta utile.

Il Presidente

F.to Antonio Schiavello

Il Segretario

F.to Saveria Nicolina Petrolo