



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

II^A COMMISSIONE CONSILIARE

SICUREZZA DEL CITTADINO – POLIZIA URBANA – TRAFFICO – VIABILITA' – AREE CIMITERIALI
URBANISTICA – POLITICHE DEL TERRITORIO – AMBIENTE – IGIENE DEL TERRITORIO – TOPONOMASTICA

Verbale n. _____

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 13 del mese di febbraio, nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la II^a Commissione Consiliare, indetta in prima convocazione per le ore 16:15 con il seguente Ordine del Giorno: convocazione Dirigente Settore Urbanistica per pratiche inerenti il Settore 4.

Partecipa alla seduta con funzioni di Segretario il rag. Renato Spinelli, risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

				SOSTITUTI	Note
1	SCHIAVELLO ANTONIO	Presidente	P		
2	BUCCARELLI UMBERTO	Vice Presidente	A	POLICARO G.	esce alle ore 17:05
3	SERVELLI IVAN	Componente	A	SARLO C.	
4	LO SCHIAVO FILIPPO	Componente	A		
5	DE LORENZO ROSANNA	Componente	P		
6	PALAMARA ANGELO	Componente	A		
7	MURATORE GIUSEPPE	Componente	A	COLLOCA G.	
8	LO BIANCO ALFREDO	Componente	A		
9	TEDESCO FRANCESCANTONIO	Componente	A		
10	LA GROTTA MARIA ROSARIA	Componente	A		
11	ARCELLA RAFFAELE	Componente	P		
12	RUSSO GIOVANNI	Componente	P		
13	CUTRULLA' GIUSEPPE	Componente	P		
14	PILEGI LOREDANA	Componente	P		
15	FALDUTO SABATINO	Componente	A		
16	MASSARIA ANTONIA	Componente	A	URSIDA S.	esce alle ore 16:35

Il Presidente Antonio Schiavello, fatto l'appello e accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 16:15.

- **Presidente:** volevamo sapere, sig. Dirigente, come si sta muovendo il Settore Urbanistica con le concessioni, i permessi a costruire e con la questione "Pennello" di Vibo Marina.
- **Russo:** avevo chiesto la Sua presenza e dell'Assessore per sapere come si sta muovendo il Settore Urbanistica con riferimento al processo di sdemanializzazione e regolarizzazione di quanto inerente il compendio "Pennello".

- **Dirigente:** per quanto concerne la sdemanializzazione si è fermi perché i cittadini hanno versato delle somme ma, in questo momento, è tutto fermo perché l'Amministrazione si sta muovendo su più fronti. Il Pennello è una situazione che riguarda la sicurezza del territorio, per cui, in detta zona, non si può fare niente, anche alla luce delle tavole interregionali. Non si rende urgente sdemanializzare se prima non si risolve il problema dei vincoli relativi alla situazione idrogeologica, anche per quanto riguarda le coste; per i lavori sono stati concessi dei permessi ma per la messa in sicurezza dal punto di vista dell'erosione costiera. L'acquisto, da parte dei cittadini, al fine di regolarizzare, non si risolve sotto il profilo urbanistico; è stato fatto uno studio, immobile per immobile, rilevando quelli per i quali è stato richiesto il condono edilizio, ma le richieste sono poche. Per poter agire sul compendio Pennello, non basta uno studio da affidare a professionisti ma l'Amministrazione ha emanato degli indirizzi affinché lo studio urbanistico collimasse con la regolarizzazione territoriale. Serve, quindi, un P.R.A. che è cosa ben diversa perché interviene nel recupero e risanamento omogeneo; ma a questo strumento urbanistico è propedeutica la procedura di condono. Si è voluto ritagliare il profilo di un committente, fermo restando la carenza di risorse a disposizione, per cui venisse redatto un piano di recupero e rigenerazione che risolvesse anche il problema del condono.
- **Falduto:** il condono non è possibile se manca il titolo di proprietà.
- **Dirigente:** il discorso è che bisogna valutare l'accoglimento delle richieste di condono per la pianificazione.
- La Commissione si chiude alle ore 17:15.

IL PRESIDENTE
f.to Antonio Schiavello

IL SEGRETARIO
f.to Renato Spinelli