



# CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

## II COMMISSIONE CONSILIARE

**URBANISTICA - POLITICHE DEL TERRITORIO - AMBIENTE - IGIENE DEL TERRITORIO – TOPONOMASTICA – SICUREZZA DEL CITTADINO – POLIZIA URBANA – TRAFFICO – VIABILITA' – AREE CIMITERIALI**

### VERBALE

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 9 del mese di agosto si è riunita in prima convocazione la II Commissione Consiliare convocata dal presidente Arch. Francescantonio Tedesco alle ore 16:30, con inizio lavori alle ore 16:30, per discutere il seguente o.d.g.:

- **Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (art. 31, commi da 45 a 50, della legge 23 dicembre 1998, n. 448), integrazione della deliberazione n. 18 del 10 aprile 2015, con la previsione della rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione delle singole unità abitative e loro pertinenze nonché del canone massimo di locazione delle stesse – Proposta n. 35 .**

Partecipa alla seduta con funzioni di segretario la Sig.ra Maria Figliuzzi.

Risultano presenti i Sigg.ri Consiglieri:

|    |                                    |                        |          | SOSTITUTI                             |
|----|------------------------------------|------------------------|----------|---------------------------------------|
| 1  | <b>TEDESCO<br/>FRANCESCANTONIO</b> | <b>Presidente</b>      | <b>P</b> |                                       |
| 2  | <b>BUCCARELLI UMBERTO</b>          | <b>Vice Presidente</b> | <b>A</b> | <b>MURATORE GIUSEPPE</b>              |
| 3  | <b>SERVELLI IVAN</b>               | <b>Componente</b>      | <b>P</b> | <b>ESCE 16:50</b>                     |
| 4  | <b>LO SCHIAVO FILIPPO</b>          | <b>Componente</b>      | <b>P</b> |                                       |
| 5  | <b>DE LORENZO ROSANNA</b>          | <b>Componente</b>      | <b>A</b> |                                       |
| 6  | <b>LO BIANCO ALFREDO</b>           | <b>Componente</b>      | <b>P</b> | <b>ENTRA 16:50 ESCE 17:15</b>         |
| 7  | <b>PALAMARA ANGELO</b>             | <b>Componente</b>      | <b>P</b> | <b>ESCE 17:30</b>                     |
| 8  | <b>SCHIAVELLO ANTONIO</b>          | <b>Componente</b>      | <b>P</b> |                                       |
| 9  | <b>FRANZE' KATIA</b>               | <b>Componente</b>      | <b>P</b> | <b>ENTRA 17:00</b>                    |
| 10 | <b>LO SCHIAVO ANTONIO</b>          | <b>Componente</b>      | <b>A</b> | <b>URSIDA STEFANIA ESCE<br/>17:15</b> |
| 11 | <b>RUSSO GIOVANNI</b>              | <b>Componente</b>      | <b>P</b> |                                       |
| 12 | <b>CUTRULLA' GIUSEPPE</b>          | <b>Componente</b>      | <b>P</b> | <b>ESCE 17:08</b>                     |
| 13 | <b>PILEGI LOREDANA</b>             | <b>Componente</b>      | <b>P</b> |                                       |

|    |                     |            |   |           |
|----|---------------------|------------|---|-----------|
|    |                     |            |   | SOSTITUTI |
| 14 | LA GROTTA MARIAROS. | Componente | A |           |
| 15 | FALDUTO SABATINO    | Componente | A |           |

Presiede e apre la seduta il presidente Francescantonio Tedesco, dopo aver accertato la presenza del numero legale dei partecipanti per la validità della stessa.

Il presidente avvia i lavori sul punto all'o.d.g :

- **Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (art. 31, commi da 45 a 50, della legge 23 dicembre 1998, n. 448), integrazione della deliberazione n. 18 del 10 aprile 2015, con la previsione della rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione delle singole unità abitative e loro pertinenze nonché del canone massimo di locazione delle stesse – Proposta n. 35 .**

La pratica è stata discussa nelle seduta precedenti per cui oggi viene posta in votazione, si vota per appello nominale, risultano presenti alla votazione :

|    |                            |            |            |           |
|----|----------------------------|------------|------------|-----------|
|    |                            |            |            | SOSTITUTI |
| 1  | TEDESCO<br>FRANCESCANTONIO | Presidente | Favorevole |           |
| 2  | MURATORE GIUSEPPE          | Componente | Favorevole |           |
| 3  | SERVELLI IVAN              | Componente | Favorevole |           |
| 4  | LO SCHIAVO FILIPPO         | Componente | Favorevole |           |
| 5  | PALAMARA ANGELO            | Componente | Favorevole |           |
| 6  | SCHIAVELLO ANTONIO         | Componente | Favorevole |           |
| 7  | LO SCHIAVO ANTONIO         | Componente | Favorevole |           |
| 8  | RUSSO GIOVANNI             | Componente | Favorevole |           |
| 9  | CUTRULLA' GIUSEPPE         | Componente | Favorevole |           |
| 10 | PILEGI LOREDANA            | Componente | Favorevole |           |

Risultato della votazione : 10 voti favorevoli.

Il presidente comunica che con 10 voti favorevoli all'unanimità dei presenti la commissione ha espresso parere favorevole alla pratica.

Successivamente, Egli dà lettura del verbale della seduta del 27.07.2016, atteso che fino ad oggi la segretaria era in ferie, il quale viene validato e approvato all'unanimità dei commissari presenti.

Dopo, il presidente informa la commissione che in data odierna è pervenuta la nota prot. n. 37674 a firma dell'ing. Giannini ne dà lettura.

Russo ricorda a se stesso e ai presenti che le commissioni Consiliari sono espressamente organi politici e non dunque tecnici, pertanto nessuna di esse può inficiare o condizionare provvedimenti amministrativi rilasciati dall'apparato burocratico di questo Comune. Quindi, appare inverosimile che si faccia riferimento, per come appreso dall'istanza di accesso agli atti letta nell'odierna seduta dal Presidente, ad un verbale che solo nella seduta odierna viene validato e approvato.

A tal riguardo, comunque il sottoscritto ritiene di consentire di estrarre copia del verbale del 27:07.2016 approvate nella seduta odierna a chiunque ne faccia richiesta.

Il Presidente si associa a tutte le dichiarazioni rese dal commissario Russo ed in particolare condivide la volontà di rendere pubblico il verbale della seduta del 27:07.2016 approvato soltanto in data odierna. In merito a ciò, il Presidente precisa che tale verbale è stato approvato solo oggi perché la segretaria era assente ( ferie).

Inoltre precisa, che a differenza di quanto stabilito a inizio seduta del 27.07.2016 ove si prevedeva la secretazione dello stesso verbale oggi approvato, ci sarebbe la volontà di rilasciare copia agli interessati alla luce di quanto è emerso al solo fine di chiarire il ruolo che è stato espletato dalla Commissione interessata finalizzato alla conoscenza positiva dello sblocco dell'edilizia nelle marinate, solo previa autorizzazione del Segretario Generale. Per tale motivo, lo stesso si farà portatore della risoluzione di problematica inerente la secretazione dei verbali rivolgendosi al Segretario Generale nel rispetto della normativa vigente.

Alle ore 17:50 data lettura del presente verbale che viene approvato dai presenti commissari, si conclude la seduta e si aggiorna per come da calendario

IL PRESIDENTE

*F.to Francescantonio Tedesco*

IL SEGRETARIO

*F.to Maria Figliuzzi*