



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri d'Ungheria- Centralino 0963.599111 – Fax 0963.43877

I ^ COMMISSIONE CONSILIARE

COMMISSIONE AFFARI GENERALI, ISTITUZIONALI, PATRIMONIO, BILANCIO,
CONTENZIOSO, PARTECIPAZIONE A SOCIETA', POLITICHE COMUNITARIE E DEL
PERSONALE

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno 13 del mese LUGLIO nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la I Commissione Consiliare, indetta dal Presidente Raffaele IORFIDA. in prima convocazione per le ore 09:00 ed in seconda convocazione alle ore 09:15 Per discutere il seguente **Ordine del giorno: Regolamento Monetizzazione**

Partecipa con funzioni di segretario: Emanuela Calderone

Risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

| | | | I Conv. 09:16 | II Conv. 09:30 | Sostituti | Note |
|----|--------------------|-----------------|---------------------|----------------------|-----------|-----------------------|
| 1 | IORFIDA Raffaele | Presidente | P | P | | |
| 2 | CALABRIA Giuseppe | Vice Presidente | A | A | LOMBARDO | DA REMOTO |
| 3 | COLLOCA Giuseppina | Componente | P | P | | |
| 4 | CONSOLE Domenico | Componente | A | A/P | | ENTRA 09:50 |
| 5 | FRANZE' Katia | Componente | P | P | | DA REMOTO |
| 6 | NASO Agostino | Componente | A | A | FUSINO | DA REMOTO |
| 7 | SCRUGLI Lorenza | Componente | A | A | | |
| 8 | FATELLI Elisa | Componente | A | A | | |
| 9 | CUTRULLA' Giuseppe | Componente | A | A/P | | DA REMOTO entra 09:37 |
| 10 | TERMINI Gerlando | Componente | A | A | | |
| 11 | TUCCI Danilo | Componente | A | A | ROSCETTI | DA REMOTO |
| 12 | CURELLO Leoluca A. | Componente | A | A | | |
| 13 | POLICARO Giuseppe | Componente | A | P | | |
| 14 | PILEGI Loredana | Componente | A | A | | |
| 15 | COMITO Pietro | Componente | A | P | | |
| 16 | LUCIANO Stefano | Componente | A | A | | |
| 17 | PISANI Silvio | Componente | P | P | | |
| 18 | PUGLIESE Laura | Componente | A | A/P | ARENA | DA REMOTO |

Presiede la seduta il Presidente Raffaele Iorfida, il quale fatto l'appello ed accertata la presenza del numero legale dei partecipanti, dichiara aperta la stessa con inizio lavori.

La seduta chiude alle ore 10:15

IL PRESIDENTE

Raffaele Iorfida

IL SEGRETARIO Verbalizzante f.f.

Emanuela Calderone

Si da atto che alla data ed ora indicate nel foglio a margine del presente verbale, si è riunita la 1^a Commissione Consiliare di questo Ente; durante lo svolgimento dei lavori si sono registrati gli interventi che seguono, a cura dei Sigg.ri Consiglieri Comunali componenti la Commissione stessa.

il Presidente della Commissione, Raffaele Iorfida, apre i lavori in seconda convocazione, alle ore 09:30, e pone all'attenzione dei Commissari presenti in aula e da remoto l'OdG comunicato in precedenza via Pec: " Regolamento Monetizzazione Aree Standard ".

Il Presidente comunica ai presenti che il termine ultimo per presentare eventuali emendamenti inerenti alla pratica è il 14/07/p.v.

Interviene il Commissario Comito, il quale, evidenziando i tempi troppo lunghi per la trattazione di detta pratica, si augura che questa venga liquidata nella seduta del 15/07/p.v.

Il Presidente, conferma al Commissario Comito ed ai colleghi presenti che la votazione per l'approvazione della pratica è prevista nella seduta di giovedì 15/07/p.v.

Il Commissario Pisani, crede sia necessario specificare i metri esatti delle superfici che si andranno ad acquistare, al fine di evitare che i terreni venduti vengano utilizzati per destinazioni diverse da quelle stabilite. Pisani consegna al Presidente gli emendamenti per iscritto.

Il Presidente acquisisce gli emendamenti presentati dal Commissario Pisani e dispone alla segretaria verbalizzante f.f. che gli stessi vengano allegati al presente verbale.

Il Commissario Pisani chiede al Presidente se, gli uffici, hanno comunicato quali sono le aree interessate da monetizzazione ed il Presidente risponde che le aree sono : Cocari; Cocari 2; Cocari 3 e Lacquari ancora in corso di definizione.

Il Commissario Pisani insiste affinché le aree vengano meglio specificate al fine di rendere validi gli emendamenti da lui presentati.

Il Commissario Colloca ritiene sia importante allegare una nota contenente le aree interessate da monetizzazione nel presente Regolamento.

Il Presidente è favorevole a tale proposta.

Il Commissario Pisani, crede che i lotti non debbano superare i 300mq ed inoltre trova inaccettabile l'applicazione di una scontistica (il 30%)per come specificata nel Regolamento.

Il Presidente chiude i lavori alle ore 10:15 ed aggiorna la seduta al 14/07/2021

Del che è verbale

Vibo Valentia li 13/07/2021

Il Segretario Verbalizzante f.f.

Emanuela Calderone

Il Presidente la 1^a Commissione

Raffaele IORFIDA