



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri d'Ungheria- Centralino 0963.599111 – Fax 0963.43877

I ^ COMMISSIONE CONSILIARE

COMMISSIONE AFFARI GENERALI, ISTITUZIONALI, PATRIMONIO, BILANCIO,
CONTENZIOSO, PARTECIPAZIONE A SOCIETA', POLITICHE COMUNITARIE E DEL
PERSONALE

L'anno duemilaventuno (2021) il giorno 23 del mese FEBBRAIO nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la I Commissione Consiliare, indetta dal Presidente Raffaele IORFIDA. in prima convocazione per le ore 09:00 ed in seconda convocazione alle ore 09:15 Per discutere il seguente **Ordine del giorno: Regolamento monetizzazione aree standard. Partecipa ai lavori Ass. Scalamogna**

Partecipa con funzioni di segretario: Emanuela Calderone

Risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

			I Conv. 09:14	II Conv. 09:24	Sostituti	Note
1	IORFIDA Raffaele	Presidente	P	P		
2	CALABRIA Giuseppe	Vice Presidente	A	P		DA REMOTO
3	COLLOCA Giuseppina	Componente	P	P		DA REMOTO
4	FRANZE' Katia	Componente	A	P		DA REMOTO
5	NASO Agostino	Componente	A	A	CORRADO	DA REMOTO
6	SCRUGLI Lorenza	Componente	A	A/P		DA REMOTO entra 09:32
7	CONSOLE Domenico	Componente	P	P		
8	CUTRULLA' Giuseppe	Componente	A	A/P		ENTRA 09:27
9	TERMINI Gerlando	Componente	P	P		
10	TUCCI Danilo	Componente	A	A	ROSCHETTI	DA REMOTO
11	CURELLO Leoluca A.	Componente	A	A	SCHIAVELLO	
12	POLICARO Giuseppe	Componente	P	P		DA REMOTO
13	PILEGI Loredana	Componente	A	A/P		DA REMOTO entra 09:34
14	COMITO Pietro	Componente	P	P		
15	LUCIANO Stefano	Componente	A	A		
16	PISANI Silvio	Componente	A	A/P		DA REMOTO
17	PUGLIESE Laura	Componente	A	A	ARENA	DA REMOTO

Presiede la seduta il Presidente Raffaele IORFIDA, il quale fatto l'appello ed accertata la presenza del numero legale dei partecipanti, dichiara aperta la stessa con inizio lavori.

La seduta chiude alle ore 10:19

IL PRESIDENTE

f.to Raffaele IORFIDA

IL SEGRETARIO Verbalizzante F.F.

Emanuela CALDERONE

Si da atto che alla data ed ora indicate nel foglio a margine del presente verbale, si è riunita la 1^a Commissione Consiliare di questo Ente; durante lo svolgimento dei lavori si sono registrati gli interventi che seguono, a cura dei Sigg.ri Consiglieri Comunali componenti la Commissione stessa.

Il Presidente Raffaele Iorfida, apre i lavori in seconda convocazione, alle ore 09:24

Il Presidente, pone all'attenzione dei Commissari presenti in aula e da remoto l'OdG già comunicato via Pec e notizia i presenti della partecipazione ai lavori dell'Assessore Scalamogna.

interviene Scalamogna per relazionare circa la Pratica sulla Monetizzazione Aree Standard: " ...Il Regolamento, riguarda la cessione di aree standard, come parcheggi, pubblica illuminazione e verde, che a causa delle loro dimensioni non possono avere altro utilizzo se non quello già designato... " L'Assessore prosegue: "... si potrebbe anche prevedere una monetizzazione per lottizzazione di iniziativa privata e si potrebbe in un futuro valutare , ma in modo marginale, anche per le aree PEP, probabilmente in questo secondo caso il regolamento andrebbe ampliato... " l'Assessore comunica che l'Ente, dovrà valutare, di volta in volta tutte le condizioni necessarie, in merito alle richieste che perverranno.

Il Commissario Comito, trova tale Regolamento importante fondamentale per le casse dell'Ente, attualmente in affanno e crede che tale pratica vada lavorata celermente.

Il Commissario Franzè, vista la presenza dell'Assessore, chiede che venga valutata la possibilità, come in uso già presso altri Comuni d'Italia, di mettere in vendita ad 1€ le vecchie abitazioni abbandonate, nel centro storico della Città.

Il Presidente Iorfida, comunica alla Franzè che l'Assessore prenderà atto del suo intervento, ma l'OdG previsto per la seduta odierna riguarda la pratica sulla Monetizzazione e la invita a porre domande attinenti alla stessa.

Il Commissario Console, informa i colleghi, che trovandosi a Vibo Marina, nei pressi della zona popolare, ha notato che molte aree verdi, sono state adibite ad orti, in modo abusivo. Situazione analoga, nella città Capoluogo, in viale Accademie Vibonesi, dove i cittadini si sono appropriati illecitamente di spazi pubblici per la realizzazione di box auto. Console, chiede che l'Amministrazione prenda atto di quanto accaduto ed intervenga.

Il Presidente, prega i Commissari di effettuare interventi attinenti all'OdG.

Scalamogna, prende la parola per rispondere ai quesiti posti dalla Franzè e da Console.

In merito a Console: "...prima di intervenire è necessario Verificare, ma credo che le abitazioni su Vibo Marina, siano di competenza dell'Aterp... "

In merito alla Franzè: "...ottima iniziativa per la riqualificazione del Centro Storico, anche io, mi sono interessato e da verifiche fatte è venuto fuori che per la fattibilità, tali abitazioni devono rientrare nella disponibilità del Comune ... "

Il Presidente Iorfida, chiude i lavori alle ore 10:19 e rinvia la discussione alla seduta successiva.

Del che è verbale

Vibo Valentia lì 23/02/2021

Il Segretario Verbalizzante F.F.

Emanuela Calderone

Il Presidente la 1^ Commissione

f.to Raffaele Iorfida