



# CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

## I COMMISSIONE CONSILIARE

BILANCIO-AFFARI ISTITUZIONALI-PATRIMONIO COMUNALE-AA.GG.E CONTENZIOSO-  
PARTECIPAZIONE E SOCIETA'-FINANZE COMUNALI- POLITICHE COMUNITARIE-PERSONALE

### Verbale

L'anno duemilaventi (2020) il giorno 12 del mese di Giugno, nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la I Commissione Consiliare, indetta dal Presidente Console Domenico in prima convocazione per le ore 9,00 e in seconda convocazione alle 9,15.

Ordine del Giorno: Regolamento Monetizzazione Aree Standard.

Partecipa alla seduta con funzioni di Segretario Saveria Nicolina Petrolo.

Risultano presenti all'appello i Sigg. Consiglieri:

			1^conv ore 9,06	2^conv ore 9,21	Sostituti	Note
1	CONSOLE DOMENICO	Presidente	A	A		Entra in aula tra la I e la II convocazione. Entra h. 9,15 - Esce h. 9,17
2	IORFIDA RAFFAELE	Vice Presidente	A	P		Entra h. 9,08
3	COLLOCA GIUSEPPINA	Componente	P	P		Entra h. 9,01
4	CORRADO MARIA C.	Componente	P	P		Entra h. 9,01
5	FRANZE' KATIA	Componente	A	A/P		Entra h. 9,37
6	NASO AGOSTINO	Componente	A	A/P		Entra h. 9,26
7	SCRUGLI LORENZA	Componente	A	A		
8	CALABRIA GIUSEPPE	Componente	A	A	L. Lombardo	Collegato in remoto h. 9,23
9	CUTRULLA' GIUSEPPE	Componente	A	A/P		Entra h. 9,33
10	TERMINI GERLANDO	Componente	A	P		Entra h. 9,01
11	TUCCI DANILO	Componente	P	P		Entra h. 9,10 - Esce h. 9,52
12	CURELLO LEOLUCA A.	Componente	A	A		
13	PUGLIESE LAURA	Componente	A	A/P		Entra h. 9,45
14	PILEGI LOREDANA	Componente	A	A		
15	COMITO PIETRO	Componente	A	A		
16	LUCIANO STEFANO	Componente	A	A		
17	POLICARO GIUSEPPE	Componente	A	A	M. Miceli	Entra h. 9,23 - Esce h.

						10,00	
18	SANTORO LUISA	Componente	A	A			

Presiede la seduta il Commissario Giuseppina Colloca in assenza del Presidente Domenico Console e del Vice Presidente Raffaele Iorfida, il quale alle ore 9,06 chiama l'appello in prima convocazione e non essendoci il numero legale dei Consiglieri, si riserva di chiamarlo in seconda convocazione.

Alle ore 9,08 entra in aula il Vice presidente Raffaele Iorfida che continua a presiedere la seduta di Commissione.

Alle ore 9,21 chiama l'appello in seconda convocazione e accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la stessa con inizio lavori.

Lo Stesso comunica l'O.d.G "Regolamento Monetizzazione Aree Standard".

Il Commissario Marco Miceli chiede se il Regolamento sulle funzioni delle Commissioni Consiliari è stato congedato complessivamente.

Il Vice Presidente risponde che si è votato articolo per articolo sugli emendamenti e rimandato al Consiglio Comunale. Inizia poi la lettura del Regolamento all'O.d.G.: Art. 1; Art. 2 dove si riscontra un errore di trascrizione.

Il Commissario Gerlando Termini riscontra un ulteriore errore all'Art. 2.

Art. 3; il Vice Presidente da spiegazioni su detto articolo.

Il Commissario Katia Franzè chiede le precisazioni sulle aree standard quali sono.

Il Vice Presidente risponde che sono quelle aree piccole non edificabili, dove si può fare una cabina elettrica, o usi diversi.

Si continua la lettura dell'Art. 2 e si passa di nuovo all'Art. 3.

Si richiedono delucidazioni su detto articolo da parte del Commissario Katia Franzè al Vice Presidente, relativamente dove si parla "in caso di accertato interesse pubblico il Comune richiede la cessione di aree equivalenti a quelle dovute per standard e parcheggi".

Si continua la lettura e l'esame di detto articolo.

Si passa all'Art. 4.

Il Commissario Katia Franzè chiede se non sono edificabili perché prende il valore dell'edificabile.

Si discute su detto argomento.

Il Commissario Katia Franzè su detto punto chiede chiarimenti da parte del tecnico di competenza.

Il Commissario Laura Pugliese dichiara che debbono essere destinate a un ufficio pubblico; cioè il privato, visto che (esempio) il Comune non sta facendo nulla, se lo compra, ma il privato che pensa di comprarlo per fare un'aiuola non è possibile, se lo chiede per un campo di calcetto per renderlo pubblico allora si.

Il Commissario Maria C. Corrado chiede di precisare le dimensioni e la metratura, poichè stanno parlando di parti esigue.

Si continua la lettura dell'Art. 4 e si passa poi all'Art. 5 dove si riscontra un errore di battitura.

Si passa agli Articoli: 6; 7; 8; 9; 10.

Il Commissario Katia Franzè chiede chi ha fatto detto Regolamento poichè fatto bene.

Il Vice Presidente chiede se può portare a votazione detto Regolamento.

Il Commissario Gerlando Termini propone per la votazione di aspettare il Presidente Domenico Console, anche per sentire il suo parere.

Il Commissario Katia Franzè è del parere che bisogna discutere su alcune zone.

Il Commissario Laura Pugliese dichiara che prima di esprimere un parere vorrebbe capire quante sono aree standard che rientrano nel Patrimonio dell'Ente.

Il Vice Presidente continua la lettura con la proposta del Consiglio Comunale su detto Regolamento.

Su detta proposta il Commissario Katia Franzè chiede di eliminare la parola "visto" poichè scritto "visto, visto".

Il Vice Presidente nota delle mancanze nella nota da completare.

Il Commissario Laura Pugliese dichiara che è una proposta di delibera, proprio perché è riportata una fondamentale premessa ci sono aree che all'Ente non interessano, chiede se è stato fatto un censimento delle aree standard che non vuole il Comune, o dopo questo Regolamento si provvederà.

Il Vice Presidente porta per il prosieguo di detto Regolamento la prossima seduta di Commissione.

Inviterà per martedì 16 giugno la dirigente Dott.ssa Adriana Teti.

Il Vice Presidente Raffaele Iorfida alle ore 10,21 chiude l'odierna seduta di Commissione Consiliare e viene convocata come da calendario.

*Il Vice Presidente*

*F.to Raffaele Iorfida*

*Il Segretario verbalizzante*

*F.to Saveria Nicolina Petrolo*