



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

Piazza Martiri dell'Ungheria – Centralino 0963.599111- Fax 0963.43877

I^A COMMISSIONE CONSILIARE

BILANCIO-AFFARI ISTITUZIONALI-PATRIMONIO COMUNALE-AA.GG.E CONTENZIOSO-
PARTECIPAZIONE E SOCIETÀ'-FINANZE COMUNALI- POLITICHE COMUNITARIE-PERSONALE

Verbale n. 60

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 10 del mese di Maggio, nella sala del Consiglio Comunale si è riunita la 1^a Commissione Consiliare, convocata per le ore 9,00. O.D.G. Orti Sociali – convocazione Assessore K. Franzè.

Partecipa alla seduta con funzioni di Segretario Saveria Nicolina Petrolo.

Risultano presenti i Sigg. Consiglieri:

				2 ^a Conv.	SOSTITUTI - NOTE
1	MURATORE GIUSEPPE	Presidente	A	P	
2	COLLOCA GIUSEPPINA	Vice Presidente	P	P	
3	LO SCHIAVO FILIPPO	Componente	A	A	
4	CONTARTESE PASQUALE	Componente	P	P	Esce ore 9,20 - Entra ore 9,23
5	CUTRULLA' GIUSEPPE	Componente	A	A/P	Entra ore 9,41
6	URSIDA STEFANIA	Componente	A	A	Sost. G. Russo - Esce ore 9,20 - Entra ore 9,23
7	BUCCARELLI UMBERTO	Componente	A	A	
8	DE LORENZO ROSANNA	Componente	A	A	
9	MERCADANTE SAMANTHA	Componente	A	A/P	Entra ore 9,23
10	GIOIA CLAUDIA	Componente	A	A	
11	PALAMARA ANGELO	Componente	A	A	Sost. F. Tedesco Entra ore 9,23
12	SCHIAVELLO ANTONIO	Componente	A	A	
13	POLISTINA GREGORIO	Componente	P	P	
14	LA GROTTA MARIA ROSARIA	Componente	A	A	
15	TOMAINO ROSARIO	Componente	P	P	Esce ore 9,44
16	FIORILLO MARIA	Componente	P	P	Esce ore 9,44

Presiede la seduta il Presidente F.F. Giuseppina Colloca che accerta la presenza del numero legale dei Consiglieri alle ore 9,15; entra alle ore 9,20 e presiede la stessa il Presidente Giuseppe Muratore.

Alle ore 9,20 escono dall'aula i consiglieri G. Russo e P. Contartese.

Alle ore 9,23 entrano in aula i consiglieri G. Russo e P. Contartese.

Il Presidente G. Muratore da inizio ai lavori alle ore 9,30.

Il Presidente da lettura dell'art. 2 "Regolamento Orti Sociali".

Presidente: per ogni richiedente, la superficie dell'orto assegnato e cioè 150 mq. è troppa.

Assessore K. Franzè: la proposta allegata al progetto è oggetto di valutazione da parte degli uffici.

Consigliere F. Tedesco: il discorso cambia molto se l'orto è agricolo oppure verde.

Assessore K. Franzè: è agricolo.

Consigliere G. Russo: Bisogna effettuare la verifica rispetto agli orti individuati dalla rispettiva destinazione urbanistica che gli stessi hanno nei vigenti strumenti verificatori, affinché gli stessi abbiano una destinazione congrua a ciò che si sta prevedendo.

Assessore K. Franzè: sono orti individuati o individuabili in futuro.

Consigliere F. Tedesco: rafforzando quanto chiesto dal consigliere G. Russo è importante che si definisca la caratterizzazione d'uso del suolo, in quanto qualora la destinazione specifica dei lotti individuati o individuabili non sia ad uso libero per gli stessi al fine sociale proposto, è necessario che gli stessi prima del loro impegno debbano essere soggetti a varianti urbanistiche che condizionano all'uso proprio come proposto. Si chiede pertanto alla Presidenza che ci rende dotti in questa commissione per come siamo stati dotti sino ad oggi, che si provveda ad ottenere dagli uffici proposti la certificazione d'uso urbanistico di ogni singola area di terreno interessata da ogni assegnazione.

Presidente: stiamo parlando del Regolamento, anche se all'interno dello stesso ci sono allegate delle piantine non sono individuati gli orti, è un argomento da valutare successivamente, oggi si parla solo dell'oggetto in questione e cioè "Regolamento Orti Sociali".

Consigliere F. Tedesco: rilevata la precisazione del Presidente, si chiede che all'interno del Regolamento possa essere inserito un articolo già preesistente nel quale si fa espresso riferimento di classificazione urbanistica del sito interessato e che lo stesso non possa essere diverso da consone e previsto dallo strumento urbanistico, ovvero aree agricole.

Presidente: indipendentemente dai mq. che sono eccessivi, vorrei capire se i siti consegnati liberi d'impedimenti, si intendono per singolo lotto.

Assessore K. Franzè: non possiamo arredare un orto a carico nostro in quanto in quanto in dissesto, liberi vuol dire impedimenti giuridici, la situazione è questa. Inoltre nelle altre città, dove i Comuni hanno disposto gli orti con i vialetti è tutto a carico della parte.

Presidente: lei ha inserito nella pratica un'immagine di orti sociali dove si vedono dei vialetti accessibili, se non sarà il Comune a sistemare questi singoli lotti dovrà essere la parte concessionaria, secondo me non va bene che tra un appezzamento e l'altro non ci sia accessibilità, un orto sociale deve avere caratteristiche estetiche.

Assessore K. Franzè: il Regolamento è ordinato, la bordatura, il confine, è a carico degli assegnatari.

Presidente: sono a carico loro ma dobbiamo dare un'indicazione a come debbono essere fatti.

Assessore K. Franzè: la commissione deve fare le modifiche.

Presidente: se la maggioranza è d'accordo lo faremo.

Assessore K. Franzè: ovviamente il Presidente con la collaborazione dei Commissari può fare le modifiche, però non debbono fare una pavimentazione costosa per le stradine ecc.

Presidente: ci sono dei sistemi che costano poco.

Consigliere F. Tedesco: come ho proposto quella modifica si propone altresì che venga fatta tra separazione dei lotti assegnati, i frontisti oltre la siepe, debbono realizzare un percorso comune.

Presidente: secondo me deve essere inserito nel Regolamento.

Consigliere F. Tedesco: si propone altresì di inserire un articolo integrato che gli assegnatari di due aree frontiste realizzino tra le due proprietà un percorso di accesso non inferiore a m. lineari 1, equamente fra i due fondi anche in terra battuta che garantisca ciò che ha detto il Presidente.

Assessore K. Franzè: il disegno dell'assegnazione viene fatto dall'ufficio.

Presidente: l'intera area verrà fornita di disponibilità idrica, il regolamento parla di disponibilità idrica comune, cosa si intende? comune o Comunale?

Assessore K. Franzè: si intende disponibilità Comunale, sarà presente un contatore per ciascun assegnatario.

Presidente: le Associazioni doneranno parte del raccolto alle famiglie bisognose o Enti di beneficenza del Comune di Vibo Valentia e questo lo apprezzo, propongo per questi Enti non il 100% ma di più, mentre per il singolo diminuire il 100% e dare il 70%.

Consigliere G. Polistina: Vorrei aumentare questo raccolto di Associazioni in beneficenza anche al 200%.

Assessore K. Franzè: si può fare anche dal 50% al 200%.

Presidente: l'assegnatario dopo aver fatto i lavori per tre anni si ritrova senza terreno, può essere rinnovabile l'assegnazione?

Assessore K. Franzè: sì, è rinnovabile.

Presidente: riguardo il canone propongo di stabilire un canone minimo, una cifra simbolica che si aggiri dai 15 agli 80 euro annui, in base anche all'estensione dell'appezzamento di terreno.

Riguardo le eventuali spese sostenute dall'Amministrazione a fine anno, propongo che vengano modificate in qualsiasi momento.

Assessore K. Franzè: sono spese straordinarie, si questo può essere modificato.

Presidente: all'art. 11 del Regolamento parla di paletti di sostegno delle coltivazioni non superiori a un metro, propongo di modificare l'altezza, poiché se ad esempio si piantano fagioli i paletti

debbono essere almeno di m.1,50. Riguardo invece l'orario di irrigazione (art. 12) modificarei l'orario del mattino, invece dalle 6 alle 7, dalle 6 alle 7 e mezza.

Vorrei anche capire a cosa si riferiscono i "cordali in legno".

Assessore K. Franzè: a quella esterna bordatura in siepe e quella interna in legno (staccionata), ma si può fare la modifica, cioè: in alternativa.

Il Presidente Giuseppe Muratore chiude l'odierna seduta di Commissione Consiliare alle ore 10,04 e viene convocata come da calendario.

Il Presidente

F.to Giuseppe Muratore

Il Segretario

F.to Saveria Nicolina Petrolo