



COMUNE DI VIBO VALENTIA
Settore n°8 - Pianificazione territoriale ed urbanistica
PIANO STRUTTURALE COMUNALE
(L.R. N°19 DEL 16/04/2002 e s.m.i.)

DOCUMENTO PRELIMINARE

ELABORATI CARTOGRAFICI

SP	SCHEMA DELLE SCELTE DI PIANIFICAZIONE
Tav. N° 3	Schema di assetto urbano-territoriale programmatico
	Rapporto 1:10000

PROGETTISTI
Prof. Arch. Francesco Karrer
Prof. Arch. Francesca Moraci
(Raggruppamento temporaneo tra professionisti - RTP)

GRUPPO DI LAVORO PER LA PROGETTAZIONE URBANISTICA
Arch. Carmelina Breviacqua
Arch. Natale Palamara
Prof. Avv. Paolo Urbani

SISTEMA NATURALE-AMBIENTALE
Geol. Francesco Ferrari
Prof. Ing. Nicola Moraci
Prof. Ing. Marcello S. Zimbone

GRUPPO DI LAVORO PER LA VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA'
Arch. Carmelina Breviacqua
Coll. Arch. Mariasalisa Ciagolino

COLLABORATORI
Dott. Agr. Giuseppe Bombino
Ing. Giuseppe Cardile
Geol. Edo M. Ceravolo
Giuseppe Palamara
Arch. Giuseppe Toulletti

Dott. Francesco Sammarco, Sindaco

Dott. Carmelo Aiello, Assessore

Arch. Giacomo Consoli, Dirigente del settore

Arch. Silvana De Carolis, Responsabile del Procedimento

Data
Marzo 2007

LEGENDA

CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

URBANIZZATO (TU)

- Città storica
- Città consolidata
- Città in formazione
- Città della produzione
- Agglomerati del Consorzio A.S.I.

URBANIZZABILE (TUD)

- Le aree di previsione residue del P.R.G. vigente
- Le aree potenzialmente trasformabili per posizione, dimensione, continuità urbana

TERRITORIO RURALE E RISORSE AMBIENTALI (TAF / TT)

- Ambito di tutela D.Lg. n.42/04 (agricolo - non urbanizzabile)
- Frana - rischio R3 (agricolo - non urbanizzabile)
- Frana - rischio R4 (agricolo - non urbanizzabile)
- Frana associata ad Area a Rischio (agricolo - non urbanizzabile)
- Alluvione - rischio R3 (agricolo - non urbanizzabile)
- Alluvione - rischio R4 (agricolo - non urbanizzabile)
- Alluvione - Area di attenzione (agricolo - non urbanizzabile)
- Alluvione - Zone di attenzione (agricolo - non urbanizzabile)
- Alluvione - Punti di attenzione (agricolo - non urbanizzabile)
- Le aree con pendenza >30% (agricolo - non urbanizzabile)
- Erosione costiera (non urbanizzabile)
- Le aree agricole boscate o da rimboschire
- Le aree agricole per valore ambientale e condizioni eco-morfologiche
- Le aree agricole normali caratterizzate, a volte, da presistenze insoddisfacenti
- Le aree a standard utilizzate
- Le aree a standard da utilizzare
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare (max 150 m.slm).
- Limite Demanio Marittimo (anno 1922)
- Area di rispetto cimiteriale

IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE

VIABILITA' ESISTENTE (DA RISTRUTTURARE)

- "C" - Strade extraurbane secondarie (distanza dal confine stradale 30,00 ml - sezione min 12,00 ml)
- "F" - Strade locali (distanza dal confine stradale 20 ml - sezione min 12,00 ml)
- "E" - Strade urbane di quartiere (sezione min 12,00 ml) - (Asse urbano S.S.18 min 24,00 ml)
- "F" - Strade locali Collegamento portale - (distanza dal confine stradale 10,00 ml - sezione min 14,00 ml)

VIABILITA' DI PREVISIONE

- "B" - Strade extraurbane principali (distanza dal confine stradale 40,00 ml - sezione min 24,00 ml)
- "C" - Strade extraurbane secondarie (distanza dal confine stradale 30,00 ml - sezione min 12,00 ml)
- "F" - Strade locali (distanza dal confine stradale 20,00 ml - sezione min 12,00 ml)
- "E" - Strade urbane di quartiere (sezione min 12,00 ml)

VIABILITA' IN FASE DI REALIZZAZIONE

- "C" - Strada (provinciale) extraurbana secondaria (distanza dal confine stradale 30,00 ml - sezione min 12,00 ml)
- "F" - Strade urbane di quartiere (sezione min 12,00 ml) - (Strada Affaccio - v.le della Pace)

Riferimento normativo per la viabilità:
- D.lg. 30 aprile 1992, n° 285
- D.P.R. 30/03/2004, n°142

ALTRE INFRASTRUTTURE

- Ferrovia
- Porto
- Aeroporto militare
- Parcheggi di scambio
- Parcheggi di atterraggio
- Logistica urbana (previsione)

AREE PER LA PROTEZIONE CIVILE

- 1 Aeroporto
- 2 Bivio per Sant'Onofrio
- 3 S.S.322 (Longobardi, Vibo-Pizzo)
- 4 Snam Progetti

ISITI PORTATORI DI PROGETTI STRATEGICI

- 1 - Città storica di Vibo Centro
- 2 - Quartiere "Pencillo" (tra la ferrovia e il mare)
- 3 - Pisciope, "valle dei mulini"
- 4 - Asse urbano S.S. n° 18 (Vibo - Aeroporto)
- 5 - Asse urbano S.S. n° 109 (Vibo - bivio per Sant'Onofrio)
- 6 - Aree produttive dismesse del Consorzio A.S.I. (ex Laterali Bivona ed ex Iclon)
- 7 - Ex tracciato storico ferrovie C.C.L.I. (tratto esistente tra Vibo città e Pizzo)
- 8 - Castello di Bivona
- 9 - Teatro nuovo / nuovo Tribunale
- 10 - "Paese albergo" a San Pietro e vecchio abitato di Longobardi
- 11 - Parco Archeologico e percorso Castello-Cimino
- 12 - Plessi scolastici
- 13 - Fronte mare a Vibo Marina
- 14 - Trame del verde (connessione tra risorse ambientali e spazio rurale)

