



# Città di Vibo Valentia

SERVIZIO TRIBUTI

Ufficio Tributi

P.zza Martiri d'Ungheria - 89900 Vibo Valentia - Tel.0963 599403

## CHIARIMENTI TASI 2015

Nel Comune di Vibo Valentia la TASI è dovuta per le abitazioni principali e relative pertinenze, per i fabbricati rurali ad uso strumentale e per i c.d beni merce.

Le aliquote Tasi sono state approvate con la deliberazione di C.C. n. 16 del 10/04/2015 e sono le seguenti:

### Aliquote TASI 2015

Tipologia	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	due virgola cinque per mille (2,5‰)
Fabbricati rurali ad uso strumentale	uno per mille (1‰)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. Beni Merce)	due virgola cinque per mille (2,5‰)
Altri immobili ed aree edificabili	zero (0)

### **NON SONO STATE PREVISTE DETRAZIONI.**

La base imponibile della TASI è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU).

### **VERSAMENTO**

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente.

Il versamento della TASI è effettuato tramite bollettino postale o modello F24.

I codici tributo da usare sono i seguenti:

Codice Tributo	Descrizione tipologia di versamento
3958	TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze
3959	TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale
3961	TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati

Il Codice Ente del comune di Vibo Valentia è il seguente: F537

Il versamento deve essere effettuato in n. 2 rate scadenti il giorno 16 dei mesi di giugno e dicembre.

E' comunque consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Non si procede al versamento dell'imposta qualora l'importo dovuto non sia superiore ad euro 4.

### CHIARIMENTI TASI 2015 PER INQUILINO

**Alla luce di quanto chiarito dal Ministero con le risposte alle domande n. 13 e 17 in merito a come si suddivide la TASI tra proprietario ed inquilino, visto il regolamento IUC approvato dall'Ente e posto che le aliquote TASI 2015 deliberate dal Comune di Vibo Valentia sono le seguenti:**

Tipologia	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	due virgola cinque per mille (2,5‰)
Fabbricati rurali ad uso strumentale	uno per mille (1‰)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (c.d. Beni Merce)	due virgola cinque per mille (2,5‰)
Altri immobili ed aree edificabili	zero (0)

**Ne consegue che:**

**1) In caso di immobile locato il proprietario dell'immobile dovrà versare esclusivamente l'IMU con aliquota al 10,60 per mille, mentre l'inquilino non dovrà versare nulla a titolo di TASI.**

**2) In caso di abitazione principale parzialmente locata da parte del proprietario (es. il proprietario dà in locazione una camera della sua abitazione principale), quest'ultimo dovrà versare il 90% della TASI con aliquota al 2,5 per mille (senza alcuna detrazione), il restante 10% dell'imposta (TASI) dovrà essere versato dall'inquilino come TASI con codice tributo 3958.**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE TASI

F.to Dr. Marcantonio Garipoli